



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES I DE CONTROL DEL MORRUT ROIG EN EL MUNICIPI DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR**

**JULIOL 2017**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES I DE CONTROL DEL MORRUT ROIG EN EL MUNICIPI DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR**

<b>1. OBJECTE</b>	<b>3</b>
<b>2. ÀMBIT I ESPAIS D'ACTUACIÓ</b>	<b>3</b>
2.1. Control de plagues urbanes als edificis de responsabilitat o titularitat municipal	3
2.2. Control de plagues urbanes a la via pública	3
2.3. Tractament contra el morrut roig	3
<b>3. PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES</b>	<b>3</b>
3.1. Mesures de control	4
3.2. Biocides	4
<b>4. EXECUCIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES</b>	<b>4</b>
<b>5. TRACTAMENT FITOSANITARI PREVENTIU A LES PALMÀCIES</b>	<b>5</b>
<b>6. COMUNICACIÓ AMB L'EMPRESA CONTRACTISTA</b>	<b>5</b>
<b>7. MITJANS HUMANS</b>	<b>6</b>
<b>8. MITJANS MATERIALS</b>	<b>6</b>
<b>9. DURADA DEL CONTRACTE</b>	<b>6</b>
<b>10. REQUISITS DE LES EMPRESES LICITADORES</b>	<b>7</b>
<b>11. PRESSUPOST DEL SERVEI I PREU DE LICITACIÓ</b>	<b>7</b>
<b>ANNEX I</b>	<b>8</b>
<b>ANNEX II</b>	<b>10</b>

## 1. OBJECTE

L'objecte d'aquest plec és definir les característiques tècniques que s'hauran de complir en la prestació del servei de control de plagues urbanes i de control del morrut roig de la palmera (*Rhynchophorus ferrugineus*) en el municipi de Sant Llorenç des Cardassar.

El control de plagues en el medi urbà és una actuació necessària i ineludible, degut a les seves importants implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. Per tant, la població d'insectes i rosegadors de les zones urbanes s'ha de mantenir controlada de forma continuada i sistemàtica.

Per un altra banda, l'any 2010 es va declarar l'existència de la plaga *Rhynchophorus ferrugineus* (morrut roig) a l'illa de Mallorca (Resolució de la consellera d'Agricultura i Pesca de 12 de maig); el desplegament legislatiu posterior ha establert mesures fitosanitàries obligatòries per combatre-la, mesures que l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar ha d'aplicar.

## 2. ÀMBIT I ESPAIS D'ACTUACIÓ

Els serveis objecte del present contracte es realitzaran a tots i cada un dels diferents nuclis urbans que constitueixen el terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar, això és els pobles de Sant Llorenç des Cardassar i de Son Carrió i els nuclis costaners de Cala Millor, de sa Coma i de s'Illot.

Els àmbits i els espais on es duran a terme les actuacions són els següents:

### 2.1 Control de plagues urbanes als edificis de responsabilitat o titularitat municipal

Les intervencions incloses al present contracte, referides al control de plagues urbanes, i respecte a aquests béns s'estendran als locals, garatges, magatzems o altres zones interiors cobertes; als jardins, patis o zones no cobertes que en formin part; als diferents elements arquitectònics constitutius de l'edifici; al vol, sòl i subsòl interior o exterior, dins del domini de l'edifici on es detecti la plaga que pugui acabar afectant l'edifici o que tingui efectes nocius pels usuaris d'aquestes zones o pels béns.

A l'annex I es mostra la relació dels edificis de titularitat o responsabilitat municipal on s'ha de realitzar el control de plagues.

### 2.2. Control de plagues urbanes a la via pública

El servei de control de plagues urbanes s'aplicarà a tots els espais oberts de titularitat pública que siguin de lliure concurrència pública, com carrers, places i zones verdes gestionades per l'Ajuntament.

També es duran a terme les intervencions pròpies de control de plagues urbanes a la xarxa municipal de clavegueram, a la xarxa semafòrica, a la xarxa pública d'enllumenat i als solars de responsabilitat o titularitat municipal.

A l'annex II es recullen els plànols de la xarxa municipal de clavegueram.

### 2.3. Tractament contra el morrut roig

El tractament de lluita contra la plaga del morrut roig s'aplicarà a totes les palmeres sensibles i que es localitzin dins de qualsevol zona verda o espai públic del municipi de Sant Llorenç des Cardassar. El nombre de palmàcies a les quals s'aplicarà el tractament pot variar al llarg de la durada del contracte en funció del número d'exemplars en risc d'infecció.

A mode orientatiu i per a coneixement de les empreses licitadores, cal indicar que actualment a les zones verdes del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar hi ha inventariades 704 palmeres, de les quals actualment 321 reben el tractament contra el morrut roig, amb una periodicitat de 7 tractaments anuals.

## 3. PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES

El servei de control de plagues urbanes es refereix, bàsicament, a l'aplicació de tècniques de desratització (tècnica de sanejament pel control de múrids) i de desinsectació (tècnica de sanejament pel control d'insectes i altres artròpodes) als diferents àmbits d'actuació definits al punt 2 d'aquest plec.

Totes les actuacions incloses dins el servei de control de plagues prioritzaran els criteris de protecció de la salut de les persones, de protecció de la fauna i de la flora silvestres, i de respecte del medi ambient. Qualsevol de les intervencions relacionades amb la desinsectació i la desratització es duran a terme seguint els principis, el concepte i la metodologia del Control Integrat de Plagues, i ajustant-se a les directrius recollides al Reglament Europeu

528/2012 sobre la comercialització i l'ús dels biocides i al Reial Decret 830/2010 de capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

En la prestació del servei es seguiran els següents criteris i metodologia:

### 3.1 Mesures de control

Les mesures de control es triaran seguint l'ordre dels següents punts:

- a. la menys perillosa per la salut humana.
- b. la millor adaptada a les condicions i a la problemàtica concreta.
- c. la que previngui la recurrència de la plaga.
- d. la que sigui segura i efectiva i, a més, fàcil de portar a terme.
- e. la que presenti una millor relació cost/efectivitat a curt i llarg termini.

Entre les mesures de control es prioritzaran els mètodes físics, mecànics, biològics o biorracional, també com a mesura profilàctica davant de possibles afeccions i, en darrer terme, tractaments amb productes plaguicides.

### 3.2 Biocides

Quan sigui necessari l'ús de mesures químiques, el contractista es compromet a oferir qualsevol dels biocides per a ús ambiental i/o indústria alimentària autoritzats per l'òrgan competent.

En el moment d'escollir un biocida s'haurà de determinar quina és l'opció que genera un menor risc mantenint l'efectivitat davant la plaga, tenint en compte, especialment, les característiques del lloc d'aplicació junt amb el grau de perillositat i el risc d'exposició. L'empresa contractista adoptarà aquelles mesures de tipus químic que:

- a. integrin la millor efectivitat i el menor risc per a les persones.
- b. millor s'adeqüin a les característiques del lloc d'aplicació.
- c. incloguin el plaguicida amb el menor grau de perillositat possible.
- d. suposin un menor risc d'exposició per a les persones.

El contractista entregarà a l'empresa municipal contractant una còpia actualitzada dels registres dels biocides que empra i la seva fitxa de seguretat. Per l'elecció del tipus de biocida que s'utilitzarà, el contractista adoptarà els següents principis:

- Insecticides. En el control d'artròpodes el contractista prioritzarà l'ús de plaguicides de tipus biorracional, que afecten a processos biològics específics d'artròpodes, i per tant presenten en general menor risc per a les persones que els plaguicides tradicionals.

Només quan no existeixin mesures de control alternatives s'utilitzaran insecticides tradicionals, sempre en funció de les mesures de seguretat i precaució establertes en la metodologia de lluita integrada. Tenint en compte que els organismes vius desenvolupen resistències, caldrà considerar una rotació de productes o la utilització de mètodes alternatius que no produeixin aquest efecte.

- Rodenticides. L'empresa contractista proposarà fer el control de rosegadors amb rodenticides quan ho consideri indispensable.

Els rodenticides s'hauran de col·locar a llocs inaccessibles per a les persones, i en particular per als infants, i per als animals, domèstics o salvatges, Sempre que sigui possible s'ha de prioritzar la col·locació dels esquers directament en el cau dels rosegadors, i quan això no pugui ser es col·locaran en estacions portaesquers resistents d'alta seguretat fixades i fora de l'abast del públic en general, de manera que no es puguin manipular i que interfereixin el mínim amb les activitats que es desenvolupin a la zona. Quan aquestes estacions portaesquers es trobin dins dels edificis estaran convenientment identificades.

## 4. EXECUCIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES

El servei inclourà les següents actuacions a realitzar al llarg de l'any amb la periodicitat prevista en el present plec:

- a. Desinsectació en els edificis municipals. S'establirà una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes, que serà inspeccionada regularment en cada un dels edificis i amb la freqüència mínima indicada a l'annex I.
- b. Desratització en els edificis municipals. S'establirà una xarxa permanent de detectors de rosegadors que serà inspeccionada regularment en cada un dels edificis i amb la freqüència mínima indicada a l'annex I.
- c. Desratització i desinsectació preventiva al clavegueram dels diferents nuclis urbans del municipi. Es realitzaran al menys dos tractaments anuals a la xarxa de clavegueram. S'establirà una xarxa permanent

d'esquers per rosegadors, i la seva col·locació, tant a les arquetes de les pluvials com al clavegueram, ha d'evitar el seu despreniment i la seva recuperació.

- d. Intervencions relacionades amb el servei a les vies públiques, xarxa d'enllumenat públic, solars de responsabilitat o titularitat municipal, etc.
- e. Desinsectació en el solar de ca n'Apol·lònia (Son Carrió) una vegada a l'any. Es tracta d'una intervenció posterior a la celebració de la Fira de Maig de Son Carrió en el solar on es col·loquen els animals. En el cas que l'Ajuntament decidís el canvi d'ubicació dels animals, la desinsectació es faria en el nou lloc elegit.
- f. Col·locació de 10 ovitrampes per realitzar el mostreig del moscard tigre (*Aedes albopictus*) des del 15 de maig fins el 15 de novembre, amb revisions quinzenals. Els serveis tècnics municipals indicaran els llocs on s'han de col·locar les trampes.

Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents: ordre blatodeus (escarabats de cuina i altres), ordre dípters (especialment el mosquit tigre), ordre himenòpters (formigues) i ordre sifonàpters (puces). També s'actuarà sobre els àcars en el cas de la intervenció en el solar de ca n'Apol·lònia de Son Carrió.

Una vegada col·locats els detectors de rosegadors i d'insectes, es realitzaran inspeccions periòdiques amb la finalitat d'identificar i avaluar la magnitud de la plaga. En un període màxim de 72 hores després de la inspecció es redactarà un informe d'avaluació i diagnòsi, on s'identificarà l'edifici o espai, es mostraran els resultats de la inspecció i es farà una proposta de les mesures preventives a aplicar. En el cas que es detecti la presència d'una plaga, s'informarà també del tractament que s'aplicarà, el qual haurà de ser acceptat pels serveis tècnics municipals.

## 5. TRACTAMENT FITOSANITARI PREVENTIU A LES PALMÀCIES

El servei de tractament contra el morrut roig consistirà en l'aplicació dels tractaments fitosanitaris destinats al manteniment de les concretes palmàcies que es trobin incloses dins de les zones verdes i alineacions definides com a tals pels serveis tècnics municipals a tots els nuclis urbans del municipi de Sant Llorenç des Cardassar. Aquests tractaments fitosanitaris s'aplicaran complint en tot moment l'annex III del Decret 4/2016, de 29 de gener, pel qual es qualifica d'utilitat pública la lluita contra la plaga del morrut roig de la palmera (*Rhynchophorus ferrugineus*).

A mode orientatiu i per a coneixement de les empreses licitadores, cal indicar que actualment a les zones verdes del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar hi ha inventariades 704 palmeres, de les quals actualment 321 reben el tractament contra el morrut roig, amb una periodicitat de 7 tractaments anuals.

A l'empresa contractista únicament se li abonarà l'import corresponent als tractaments efectivament realitzats a les palmàcies que així ho precisin, prèvia conformitat dels serveis tècnics municipals.

El tractament fitosanitari preventiu contra el morrut roig es podrà aplicar a qualsevol de les espècies de palmàcies que s'indiquen a continuació:

- palmera canària (*Phoenix canariensis*).
- palmera datilera (*Phoenix dactylifera*).
- *Washingtonia sp.*
- garballó (*Chamaerops humilis*).

## 6. COMUNICACIÓ AMB L'EMPRESA CONTRACTISTA

El Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar és el responsable de les qüestions tècniques relatives a l'execució del contracte i, en conseqüència, l'interlocutor amb l'empresa contractista. Aquesta, per la seva part, nomenarà un responsable tècnic del servei que serà la persona de contacte amb el departament de Medi Ambient.

L'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar-empresa municipal Bellver, SA disposa d'un programa de gestió d'incidències que serà el mitjà preferent de comunicació i seguiment del desenvolupament de les actuacions. Quan l'empresa municipal contractant ho consideri convenient, però, podrà modificar els canals i vies de comunicació establerts, prèvia comunicació a l'empresa contractista.

L'empresa contractista haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat, sense períodes d'interrupció per vacances o similars.

L'execució del present contracte es realitzarà de forma ordinària de dilluns a divendres en horari de matí i/o tarda, ajustant-se a les necessitats del servei i a l'horari dels diferents equipaments. L'empresa municipal contractant i l'empresa contractista establiran, d'acord amb les característiques i necessitats de cada cas, l'horari d'actuació.

Els dies 15 (o següent laborable) dels mesos de març, juny, setembre i desembre, l'empresa contractista entregará als serveis tècnics municipals (departament de Medi Ambient) un calendari amb totes les visites de control i intervencions planificades pel trimestre següent, on s'han d'identificar les instal·lacions o espais on es farà l'actuació, les operacions a realitzar, la data i hora d'inici previst, la durada prevista i els mitjans personals implicats. Qualsevol canvi que es produeixi sobre el calendari previst s'haurà de notificar amb antelació al departament de Medi Ambient. Després de finalitzar el servei corresponent, s'emplenarà un albarà on constaran els treballs realitzats (data, motiu de la visita, lloc, operacions realitzades, treballadors implicats); una vegada signat per part de l'empresa contractista s'entregaran al departament de Medi Ambient.

## 7. MITJANS HUMANS

L'empresa contractista haurà d'aportar el personal necessari i suficient per a la correcta execució del contracte, que inclou la prestació del servei de control de plagues urbanes així com el del control del morrut roig.

Tot el personal destinat a l'execució del contracte haurà d'acreditar la capacitat professional d'acord amb el marc normatiu vigent durant tota la durada del contracte.

L'empresa contractista disposarà dels mitjans i equips necessaris per a la correcta protecció de tots els seus operaris.

El personal afectat pel servei objecte del present plec dependrà directa i exclusivament del contractista i només s'establiran les relacions jurícolaborals amb ell, qui serà responsable del compliment de la normativa vigent en matèria laboral, assistencial i social.

## 8. MITJANS MATERIALS

El tipus i nombre d'equips i de materials que empri l'empresa contractista per l'execució del servei de control de plagues urbanes li han de permetre portar a terme la inspecció, la vigilància, el seguiment, el control de les mesures, la captura i l'eliminació de les espècies objecte de control i l'aplicació de plaguicides mitjançant les tècniques adients a cada cas.

Els equips i materials necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides formen part de l'actiu de l'empresa contractista, qui els aporta, i pels quals no pot exigir a Bellver, SA cap tipus de despesa de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.

Els biocides seran aportats pel contractista sense cap càrrec addicional i el seu cost està inclòs en el preu del contracte.

L'empresa contractista no podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres de treball de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar. Tampoc s'hi admetrà cap dipòsit que no tingui com a finalitat l'estricta aplicació del tractament.

L'empresa contractista disposarà dels vehicles, que han d'estar adaptats al transport de biocides, necessaris per desenvolupar les actuacions de control de plagues. Els vehicles utilitzats per prestar aquest servei hauran d'estar retolats amb el text "SERVEI MUNICIPAL DE CONTROL DE PLAGUES" o un text equivalent aprovat per l'empresa municipal Bellver, SA; aquest rètol podrà ser fix o mòbil, de manera que es pugui retirar després de cada servei.

Pel que fa al servei del tractament contra el morrut roig, l'empresa contractista haurà de complir amb els mateixos requisits en relació als mitjans materials dels quals ha de disposar i a l'aportació dels productes a aplicar.

## 9. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de dos anys a comptar des de dia 1 de gener de 2018. En els termes del plec de clàusules administratives particulars, es podrà acordar una possible pròrroga d'un any de manera que la durada màxima del contracte, pròrroga inclosa, podrà ser de tres anys.

## 10. REQUISITS DE LES EMPRESES LICITADORES

Les empreses licitadores d'aquest contracte han d'estar inscrites en el corresponent registre oficial d'establiments i serveis biocides o registre anàleg d'acord amb la normativa vigent.

## 11. PRESSUPOST DEL SERVEI I PREU DE LICITACIÓ

El pressupost anual màxim de licitació és de 74.539,10 euros (IVA inclòs), desglossat per cada una de les intervencions és el següent:

El servei de desratització anual	10.891,65	euros
El servei de desinsectació anual	12.035'30	euros
El servei de desinsectació a ca n'Apol·lònia	801'50	euros
El servei de mostreig del moscard tigre	1.530,65	euros
El servei de tractament contra el morrut roig (euros/unitat)	49.280'00	euros (704 palmeres x 7 tractaments x 10 euros/unitat)
<b>TOTAL ANUAL (IVA INCLÒS)</b>	<b>74.539,10</b>	<b>euros</b>

El servei de desratització anual es refereix a les intervencions que es realitzaran per aquest servei tant als edificis de l'annex I, com a la xarxa de clavegueram i espais públics (de titularitat o responsabilitat pública).

El servei de desinsectació anual es refereix a les intervencions que es realitzaran per aquest servei tant als edificis de l'annex I, com a la xarxa de clavegueram i espais públics (de titularitat o responsabilitat pública).

El servei de tractament contra el morrut roig s'ha calculat un preu de 10 euros/unitat per les 704 palmeres inventariades a les zones verdes municipals de Sant Llorenç des Cardassar, de les quals en l'actualitat es realitza el tractament a 321 palmeres, amb un total de 7 tractaments anuals per palmera.

**ANNEX I EDIFICIS DE RESPONSABILITAT O TITULARITAT MUNICIPAL**

SANT LLORENÇ DES CARDASSAR		FREQÜÈNCIA MÍNIMA	
1	Ajuntament	Plaça Ajuntament, 1	Semestral
2	Polícia local	C/ Pou, 2A	Trimestral
3	Jutjat de pau	C/ Gabriel Carrió, 1	Semestral
4	Dependències de noves tecnologies	C/ Major, 45	Semestral
5	Espai 36	C/ Major, 36	Trimestral
6	Ca s'escaleta	C/ Major, 7	Semestral
7	Biblioteca de Sant Llorenç	Plaça Nova s/n - Ca s'Escaleta	Semestral
8	Escoleta 0-3 anys	C/ Caritat, 4	Trimestral
9	Escola Infantil Mestre Guillem Galmès	Camí des Purgatori, 9	Trimestral
10	CP Mestre Guillem Galmès	C/ Escoles, 1A	Trimestral
11	Escola de música	Plaça des Pou vell, 1	Trimestral
12	Centre de salut	C/ Pou, 72A	Trimestral
13	Ca ses Monges	C/ Clavell, 5	Semestral
14	Centre jove de Sant Llorenç	C/ Sant Llorenç, 1	Semestral
15	Poliesportiu Marga Fullana	C/ Creu, 72	Trimestral
16	Camp de futbol de Sant Llorenç	C/ Llinàs	Trimestral
17	Piscina de Sant Llorenç	C/ Llinàs	Trimestral
16	Centre de dia de Sant Llorenç	C/ Rector Pascual, 14	Semestral
17	Local de la tercera edat de Sant Llorenç	Plaça Nova, 3	Semestral
18	Tanatori del cementiri de Sant Llorenç	Camí des Cementeri	Trimestral
SON CARRIÓ			
19	Delegació Son Carrió	C/ Major, 7	Semestral
20	Local de la tercera edat de Son Carrió	C/ Major, 7	Semestral
21	Biblioteca de Son Carrió	C/ Mossèn Alcover, 1	Semestral
22	Centre de dia ca Ses Monges	C/ Mossèn Alcover, 1	Semestral
23	Escoleta 0-3 anys	C/ Alegria, 7	Trimestral
24	CEIP Sant Miquel	C/ Estació, 8	Trimestral
25	Ca n'Apol·lònia	C/ Josep Maria Llompart, 5	Semestral
26	Centre de salut (tot l'edifici)	C/ Josep Maria Llompart, 7	Trimestral
27	Poliesportiu de Son Carrió	C/ Alegria, s/n	Trimestral



28 Tanatori del cementiri de Son Carrió Trimestral

**ZONA COSTANERA**

29 Delegació sa Coma	C/ Mare Selva, 2	Semestral
30 Biblioteca de sa Coma	C/ Mare Selva, 2	Semestral
32 Centre de salut	C/ Mare Selva, 2	Trimestral
33 Edifici Policia Local sa Coma	C/ Mare Selva, 2	Trimestral
34 Auditorium sa Màniga	C/ Son Galta, 4	Trimestral
35 Escoleta Na Pol	C/ Mare Selva, s/n	Trimestral
36 CEIP Punta de n'Amer	C/ Rosselles, 17	Trimestral
37 Centre jove de Sa Coma	C/ Margalides, 40	Semestral
38 OMIT Son Moro	Avinguda de Llevant, 2	Semestral
39 OMIT sa Coma	Avinguda Palmeres, 2	Semestral
40 OMIT s'Illot Centre d'Interpretació Poblat Talaiòtic de		Semestral
41 S'Illot	C/ Llebeig, 5	Semestral
42 Local de la tercera edat de sa Coma	C/ Mates, 4	Semestral







