**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT CONTEMPLADES COM A PRIMERA FASE DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE SERVEI DE CLAVEGUERAM I XARXA DE PLUVIALS A UNA PART DE L´AVINGUDA SAVINES I LA SEVA CONNEXIÓ AMB EL CARRER CARDS**

Data d´aprovació: 21 de novembre de 2014.

**CONTRACTE D'OBRES**

Procediment d'adjudicació: **NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**

Tramitació: ☒ **ORDINÀRIA** ☐ **URGENT**

Mesa de Contractació: SÍ ☐ NO ☒

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: SÍ ☐ NO ☒

**DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE**

Òrgan de contractació: Consell d´Administració de l´empresa municipal Bellver, S.A.
Departament o servei: Secretaria.
Director facultatiu de l'obra: Miguel Ángel Verger Martín, enginyer industrial autor del projecte amb número de col·legiat 397.
Responsable del contracte:

OBJECTE DEL CONTRACTE: Execució de les obres de millora de la xarxa de sanejament contemplades com a primera fase del Projecte de modificació de servei de clavegueram i xarxa de pluvials a una part de l´Avinguda Savines i la seva connexió amb el carrer Cards.

- CPV (Vocabulari comú de contractes)

| 4 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

## A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A.1 Preu a un tant alçat:

| |
|---|
| Import IVA exclòs: 116.622,46 euros. |
| IVA: 24.490,72 euros. |
| Total: 141.113,18 euros. |

En cas de preu a un tant alçat amb preu tancat (art. 233.3 TRLCSP):

| |
|---|
| |

A.2 Altres sistemes de determinació del preu (especificau-ne el que sigui d'aplicació):

| | |
|---|---|
| Preu referit a unitat d'execució:<br>Altres sistemes: | Pressupost de despesa màxima (IVA exclòs): |
| IVA: | IVA: |
| Total: | Total: |

A.3 Lots

| | |
|---|---|
| Pressupost de despesa màxima de cada lot (IVA exclòs):<br>Lot 1:<br>Lot 2:<br>…. | Pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots (IVA exclòs): |
| IVA lot 1:<br>IVA lot 2:<br>…. | IVA de la totalitat dels lots: |
| Total lot 1:<br>Total lot 2:<br>…. | Import de la totalitat dels lots: |

A.4 Preu en cas de contracte de projecte i obra:

| | |
|---|---|
| Pressupost de despesa màxima per a l'execució de les obres (IVA exclòs): | Honoraris de redacció del projecte (IVA exclòs) (art. 124.3 i 5 TRLCSP): |
| IVA: | IVA: |
| Total: | Total: |

A.5 Valor estimat del contracte

| |
|---|
| 122.453,58 euros. |

## B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

| Any | Total (IVA inclòs) | Partida pressupostària |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 1. | 141.113,18 euros | "161.6070000021. Treballs manteniment clavegueram". |

B.2 Lots

| Any | Lots | Total (IVA inclòs) | Partida pressupostària |
|---|---|---|---|
| 2….. | Lot 1 | | |
| 2. | Lot 2 | | |
| 2. | … | | |
| 2. | | | |

B.3 Finançament conjunt

| |
|---|
| |

**C. TERMINI D'EXECUCIÓ**

Termini d'execució total: Termini màxim de dos mesos a comptar des de la data de l´acta de comprovació del replanteig.
Terminis d'execució parcials:
Termini per redactar el projecte:
Data d'inici del termini per redactar el projecte:

**D. LLOC D'EXECUCIÓ**

Avinguda Savines-Carrer Cards. Sa Coma.

**E. TERMINI DE GARANTIA**

Un any.

**F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ**

F.1 Classificació dels contractistes

| Grup | Subgrup | Categoria | Tipus d'activitat |
|---|---|---|---|
| | | | |

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Criteris de selecció: Declaracions apropiades d´entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l´existència d´una assegurança per riscs professionals.

F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 76, 80 i 81 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

Criteris de selecció: Declaració indicativa de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l´execució de les obres, a la qual s´adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

F.5 Concreció de les condicions de solvència

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. Art. 64.1 TRLCSP

☐ SÍ
☒ NO

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats. Art. 64.2 TRLCSP

☒ SÍ
☐ NO

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 223.*f*:
☒ SÍ
☐ NO

F.6 Habilitació empresarial o professional exigida

**G. REVISIÓ DE PREUS**

☒ No escau
☐ Fórmules:
☐ Altres:
Sistema d'aplicació:

**H. GARANTIES**

H.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

☐ Import:
☒ No escau

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)
Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

Acreditació de la constitució de la garantia per mitjans electrònics:

☒ No es permet

H.3 Garantia complementària: màxim 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

☒ NO
☐ SÍ
Percentatge:

**I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

El lloc, la data i l'hora límit s'indicaran en l'escrit d'invitació.

| |
|---|
| Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:<br>- Fax: 971838094. |

**J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES**

| |
|---|
| ☒ NO<br>☐ SÍ<br>Elements i condicions sobre els quals s'accepten: |
| Quan s'autoritzi la presentació de variants o millores sobre elements o unitats que s'hagin d'oferir pel preu tancat (art. 233.3.*d* TRLCSP):<br>- Contingut del projecte bàsic que ha de presentar el licitador:<br>- Termini per aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides: |

**K. ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ**

| Econòmics | Tècnics |
|---|---|
| **Preu** | **Termini d´execució** |
| | |
| | |

**L. PROCEDIMENT AMB FASES SUCCESSIVES. Art. 178 TRLCSP**

| Fase | Criteri d'adjudicació | Llindar mínim |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**M. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP**

| |
|---|
| Pel que respecta a l´oferta econòmica, serà d´aplicació l´article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d´octubre, pel que s´aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. |

**N. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS** (clàusula 15.11 i DA 4a TRLCSP)

| |
|---|
| Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.11, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indicau-ne una o l'ordre de preferència):<br>☒ Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2<br>☐ Empreses d'inserció (DA 4a.3)<br>☐ Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4<br>☐ Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5 |

**O. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 118 TRLCSP**

| |
|---|
| Condicions especials d'execució del contracte:<br><br>Caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 223.f):<br>☐ SÍ<br>☐ NO<br>Caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 60.2.e) del TRLCSP en cas d'incompliment (clàusula 29.5):<br>☐ SÍ<br>☐ NO |

**P. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT**

| |
|---|
| |

**Q. PROGRAMA DE TREBALL**

| |
|---|
| ☐ SÍ<br>☒ NO |

**R. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. Art. 216 TRLCSP**

| |
|---|
| Periodicitat de les certificacions: Certificacions mensuals. |
| Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública (clàusula 28.2): Consell d´Administració de l´empresa municipal Bellver, S.A. |
| Condicions i requisits dels abonaments a compte d'actuacions preparatòries: |

**S. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 227 TRLCSP**

| |
|---|
| ☒ No es permet<br>☐ Es permet en les condicions següents:<br>☐ S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 227.2.*a* del TRLCSP<br>☐ S'exigeix la subcontractació amb empreses especialitzades. Parts del contracte que s'han de subcontractar i habilitació professional o classificació exigides: |

**T. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISIS**

| |
|---|
| |

**U. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART. 212 TRLCSP**

| |
|---|
| En cas d'incompliment de terminis parcials: |
| En cas d'incompliment del termini total: |
| En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació:<br>En cas d'incompliment parcial de l'execució de l'objecte del contracte:<br>En cas que l'incompliment afecti característiques tingudes en compte per definir els criteris d'adjudicació (art. 150.6): 10% del pressupost del contracte. |
| En cas d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte (arts. 64.2, 118 i 228 bis): |
| Altres: |

**V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

| |
|---|
| Es permet en les condicions següents: Articles 105 a 108 i 234 del TRLCSP.<br>Abast i límits de la modificació: Articles 105 a 108 i 234 del TRLCSP.<br>Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim: 5% del preu del contracte. |

**W. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

| |
|---|
| Causes especials de resolució del contracte: |
| Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.*f* (art. 118 TRLCSP): |
| Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.*f* (art. 150.6 TRLCSP): |
| Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte: |

**X. TERMINIS ESPECIALS**

| |
|---|
| De recepció: Termini màxim d´un mes a comptar des de la data de comunicació formal de terminació de l´obra. |
| De comunicació de terminació de l'obra: 15 dies hàbils des de la data de finalització de l´execució de l´obra. |

**Y. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA**

| |
|---|
| ☐ SÍ<br>☒ NO |

**Z. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL**

| |
|---|
| |

**AA. OBSERVACIONS**

| |
|---|
| |

## QUADRE DE CRITERIS DE NEGOCIACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

### A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

| Criteri | Ponderació |
|---|---|
| 1. Proposició econòmica (Preu) | 60 punts. |
| 2. Proposta tècnica avaluable mitjançant l´aplicació de fórmules | 40 punts. |

### B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les fórmules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:

**B1. Proposició econòmica (màxim 60 punts)**

La màxima puntuació s'atorga a la baixa corresponent a la millor oferta que es podria haver presentat sense incórrer en baixa temerària, distribuint els punts entre les efectivament presentades prenent aquesta oferta teòrica com a referència. Les ofertes que no suposin cap millora respecte al pressupost de licitació obtindran 0 punts d´aquest apartat.

La millora en el preu es puntuarà d'acord amb la següent fórmula:

Punts = PM x OV /OM

Punts: Els obtinguts per la proposició objecte de valoració.

PM: Puntuació màxima possible.

OV: Baixa de la proposició objecte de valoració.

OM: Baixa corresponent a la millor oferta possible sense incórrer en baixa temerària.

A efectes de determinar la temeritat de les proposicions econòmiques, serà d´aplicació l´article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d´octubre, pel que s´aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Les ofertes incurses en baixa temerària obtindran la màxima puntuació, sens perjudici de l´aplicació del procediment d´audiència i, en el seu cas, exclusió, previst a l´article 152 del TRLCSP.

L´oferta econòmica es presentarà mitjançant el model establert a l´annex 2 del present plec de clàusules particulars.

**B.2. Proposició tècnica. Criteris avaluables per aplicació de fórmules (màxim 40 punts)**.

**B.2.1. Termini d´execució de les obres**.

Tenint en compte que el termini màxim d´execució de les obres són dos mesos, en funció del termini d´execució completa de les obres ofertat, es puntuarà de la següent manera:

Dos mesos: 0 punts.
Un mes i tres setmanes: 8 punts.
Un mes i dues setmanes: 16 punts.
Un mes i una setmana: 24 punts.
Un mes: 32 punts.
Tres setmanes: 40 punts.

No es valoraran aquelles proposicions tècniques que continguin terminis d´execució inferiors a tres setmanes al considerar-se anormals o desproporcionats.

La proposició tècnica es presentarà mitjançant el model establert a l´annex 3 del present plec de clàusules particulars.

**C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

| Documentació | Sobre núm. |
|---|---|
| 1. Documentació general. | 1 |
| 2. Proposició econòmica: segons el model establert a l´annex 1 del present plec. | 2 |
| 3. Proposició tècnica: segons el model establert a l´annex 3 del present plec. | 3 |

**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT CONTEMPLADES COM A PRIMERA FASE DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE SERVEI DE CLAVEGUERAM I XARXA DE PLUVIALS A UNA PART DE L´AVINGUDA SAVINES I LA SEVA CONNEXIÓ AMB EL CARRER CARDS MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SEBSE PUBLICITAT**

**ÍNDEX**

**I. DISPOSICIONS GENERALS**

1. Objecte del contracte
2. Òrgan de contractació
3. Règim jurídic. Recursos
4. Capacitat per contractar
5. Solvència. Classificació. Habilitació
6. Pressupost de licitació
7. Existència de crèdit
8. Termini d'execució
9. Revisió de preus

**II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

10. Procediment d'adjudicació i tramitació
11. Escrit d'invitació
12. Garantia provisional
13. Proposicions dels interessats
14. Documentació que ha d'acompanyar les proposicions
15. Qualificació de la documentació general. Examen de les ofertes i negociació
16. Requeriment previ a l'adjudicació.
17. Constitució de la garantia definitiva
18. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació
19. Adjudicació

**III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

20. Formalització del contracte

**IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

21. Comprovació del replanteig
22. Programa de treball
23. Senyalització d'obres
24. Direcció de l'obra i delegat del contractista
25. Responsable del contracte
26. Obligacions del contractista
27. Despeses i imposts per compte del contractista
28. Pagament del preu
29. Incompliment del contracte
30. Cessió del contracte i subcontractació
31. Modificació del contracte
32. Suspensió del contracte

**V. ACABAMENT DEL CONTRACTE**

33. Compliment del contracte
34. Resolució i extinció del contracte
35. Certificació final d'obra i liquidació
36. Termini de garantia
37. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

**ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**
**ANNEX 2: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA**
**ANNEX 3: MODEL DE PROPOSICIÓ TÈCNICA**

**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT CONTEMPLADES COM A PRIMERA FASE DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE SERVEI DE CLAVEGUERAM I XARXA DE PLUVIALS A UNA PART DE L´AVINGUDA SAVINES I LA SEVA CONNEXIÓ AMB EL CARRER CARDS MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SEBSE PUBLICITAT**

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### 1. Objecte del contracte

**1.1** L'objecte del contracte és la realització de les obres que s'indica en la portada i en el Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, comprès a l'article 6 del TRLCSP.

Quan la contractació es fraccioni en lots, l'objecte de cada lot constitueix una unitat funcional susceptible de realització independent.

L'execució de l'objecte del contracte ha d'adequar-se a les condicions que figuren en el contracte, en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte aprovat prèviament, documents que tenen caràcter contractual.

Tindran caràcter contractual els plànols, el Plec de prescripcions tècniques, la memòria pel que fa a la descripció dels materials bàsics o elementals que formin part de les unitats d'obra, els quadres de preus, l'estudi de seguretat i salut, el programa de treball del projecte i, si escau, el que presenti l'adjudicatari, una vegada aprovat per l'Administració o entitat del sector públic contractant, així com l'acta de comprovació del replanteig, que s'ha d'incorporar al contracte després d'haver-se formalitzat.

L'objecte esmentat correspon als codis de la nomenclatura Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de productes per activitats (CPA) que, si escau, s'indiquen en la portada d'aquest Plec.

**1.2** Quan així s'indiqui en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, s'admetrà la presentació de variants o millores sobre els elements i en les condicions que en el quadre esmentat es determinin.

De conformitat amb l'article 233.3.*d* del TRLCSP, quan s'autoritzi la presentació de variants o de millores sobre elements o unitats que hagin de ser oferides pel preu tancat, les variants esmentades han de ser oferides sota la modalitat esmentada.

En aquest cas, el licitador està obligat a presentar un projecte bàsic amb el contingut indicat en la lletra J del Quadre de característiques del contracte. L'adjudicatari ha d'aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides per a la supervisió i aprovació en el termini indicat en la lletra esmentada.

**1.3** En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució d'aquestes queda condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig del projecte per l'òrgan de contractació.

El projecte que han de presentar els licitadors s'ha d'ajustar a l'avantprojecte o a les bases tècniques redactades per l'Administració o entitat del sector públic contractant, que s'annexen en aquests plecs.

### 2. Òrgan de contractació

**2.1** L'òrgan de contractació és el que s'indica en la portada d'aquest Plec.

### 3. Règim jurídic. Recursos

**3.1** La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a contracte d'obres de caràcter privat, de conformitat amb el que estableixen els articles 6 i 20, , de manera que:

- Respecte a la preparació i adjudicació del contracte, són d´aplicació el TRLCSP i les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui. Així mateix, també són d´aplicació les Instruccions internes reguladores dels procediments de contractació de la societat mercantil de caràcter íntegrament públic "Bellver, S.A." aprovades pel Consell d´Administració en sessió ordinària de data 19 de desembre de 2013 i publicades al BOIB núm. 7 de data 16 de gener de 2014.

- Respecte als efectes i extinció del contracte, estan subjectes al dret privat, si bé seran d´aplicació les normes contingudes al Títol V del Llibre I del TRLCSP sobre modificació dels contractes.

Així mateix, seran d'aplicació les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les competències respectives.

En cas de discordança entre aquest Plec i el Plec de prescripcions tècniques o qualsevol altre document contractual, preval aquest Plec.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte seran resoltes per l´ordre jurisdiccional civil.

## 4. Capacitat per contractar

**4.1** Poden contractar amb l'Administració o entitats del sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, amb plena capacitat d'actuar, no es trobin compreses en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 del TRLCSP.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a l'execució deguda del contracte.

S'acreditarà la capacitat d'actuar en els termes establerts en les clàusules 14.1.1.a) i 18.2 d'aquest Plec.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració o entitats del sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

**4.2** Per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, quan ho exigeixi el TRLCSP, estar degudament classificades.

**4.3** Els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

**4.4** No poden concórrer a la licitació les empreses que han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris d'aquest contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o pugui suposar un tracte privilegiat respecte de la resta de les empreses licitadores.

**4.5** Les persones que contractin amb l'Administració o entitats del sector públic podran fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per fer-ho.

**4.6** Les empreses d'estats no pertanyents a la Unió Europea han de tenir sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i han d'estar inscrites en el Registre Mercantil.

**4.7** Si durant la tramitació del procediment i abans de l'adjudicació es produeix l'extinció de la personalitat jurídica de l'empresa licitadora per fusió, escisió o per la transmisió del seu patrimoni empresarial, la succeirà en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escisió o l'adquirent del patrimoni, sempre que compleixi les condicions de capacitat i absència de prohibicions de contractar i acrediti la classificació i/o la solvència en les condicions exigides en aquest Plec per participar en el procediment d'adjudicació.

**5. Solvència. Classificació. Habilitació**

**5.1** La solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i/o la classificació exigible en aquest contracte s'ha d'acreditar pels mitjans que s'indiquen en la lletra F del Quadre de característiques del contracte, en la qual consten els criteris de selecció dels licitadors que poden accedir a l'adjudicació d'aquest contracte.

**5.2** A més de la solvència o la classificació exigides en els apartats 1 a 4 de la lletra F, l'òrgan de contractació pot exigir l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials que s'indiquen en la lletra F.5. Si no s'indica res, s'entén que no existeixen exigències addicionals.

En els supòsits en els quals s'hagi indicat alguna exigència en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte, i s'indiqui expressament, en aquest contracte s'exigeix, de conformitat amb l'article 64 del TRLCSP, que els licitadors concretin les condicions de solvència mitjançant:

- L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar-ne la prestació.
- El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-lo a terme adequadament. En aquest cas, l'òrgan de contractació pot atribuir a aquests compromisos el caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'article 223.*f* del TRLCSP.

Aquests documents han de detallar-se en l'oferta i han de presentar-se juntament amb la documentació acreditativa de la seva solvència o classificació.

**5.3** En el supòsit en què sigui exigible la classificació per a aquesta contractació de conformitat amb l'article 65 del TRLCSP, s'ha de fer constar en la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte.

En cas que una part de la prestació objecte del contracte hagi de ser realitzada per empreses especialitzades que comptin amb una determinada habilitació o autorització professional, la classificació en aquest subgrup, si s'exigeix, pot suplir-se pel compromís de l'empresari de subcontractar-ne l'execució amb un empresari que disposi de l'habilitació i, si escau, la classificació necessària.

Els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea no necessiten disposar de la classificació exigida per a aquesta contractació, sense perjudici de la seva obligació d'acreditar-ne la solvència tècnica, econòmica i financera a través dels mitjans de justificació que es ressenyen en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Quan sigui exigible la classificació i concorri a la licitació una unió d'empresaris integrada per empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea i estrangers que siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar-ne la classificació i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

**5.4** En els supòsits en què no sigui exigible la classificació, els licitadors hauran d'acreditar-ne la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a través dels mitjans de justificació que figuren en els apartats 2 i 3 de la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

L'acreditació de la solvència pot fer-se o completar-se amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que aporti el licitador.

L'acreditació de la solvència es pot substituir per l'acreditació d'una classificació suficient, adequada a l'objecte del contracte.

**5.5** Els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituiran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats en l'article 84.1 del TRLCSP.

**5.6** Per acreditar la solvència necessària per subscriure un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tingui, sempre que demostri que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

**5.7** En el supòsit que es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, l'òrgan de contractació pot exigir, en la lletra F.3 del Quadre de característiques del contracte, l'acreditació del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental, de conformitat amb els articles 80 i 81 del TRLCSP.

**5.8** En el supòsit en què s'exigeixi una habilitació empresarial o professional per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte, es podrà especificar en la lletra F.6 del Quadre de característiques del contracte, això no obstant, el licitador ha d'acreditar que disposa de les habilitacions exigides per la normativa que sigui d'aplicació.

**5.9** L'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació pot demanar als licitadors els aclariments sobre els certificats i els documents presentats que estimi pertinents, o requerir-los perquè presentin altres de complementaris.

## 6. Pressupost de licitació

**6.1** El pressupost màxim de licitació d'aquesta contractació, exclòs l'IVA, que ha de suportar l'Administració o entitat del sector públic contractant, figura en la lletra A del Quadre de característiques del contracte i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la negociació. S'hi indica, així mateix, l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte, IVA inclòs.

**6.2** En el supòsit de preu a un tant alçat sense preus unitaris, la lletra A.1 ha d'indicar el pressupost màxim de licitació.

En el supòsit que el preu a un tant alçat es configuri com de preu tancat, s'ha d'indicar en la lletra esmentada, de conformitat amb l'article 233 del TRLCSP.

**6.3** En el supòsit de preu referit a unitats d'execució, la lletra A.2 ha d'indicar els preus màxims unitaris de licitació, així com el pressupost de despesa màxima o indicativa que es preveu per al contracte.

**6.4** En el supòsit que s'utilitzi un altre sistema de determinació del preu del contracte, s'ha d'indicar el sistema esmentat en la lletra A.2, així com el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.

**6.5** En el supòsit de licitació per lots, la lletra A.3 ha de desglossar el pressupost màxim de licitació per a cadascun dels lots i ha d'indicar el pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots.

**6.6** En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pels licitadors, el pressupost de despesa màxima derivada de l'execució de les obres és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit en què, de conformitat amb l'article 124.3 del TRLCSP, no hi hagi acord sobre els preus i només s'hagi de pagar al contractista la redacció del projecte d'obra, el pressupost màxim d'honoraris de redacció del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit previst en l'article 124.5 del TRLCSP, el preu màxim del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

**6.7** L'import del pressupost del contracte i els preus unitaris que regiran durant l'execució de les obres seran els que resultin de l'aprovació de la proposició seleccionada.

**6.8** Les anualitats en què es distribueix la despesa, així com el finançament del contracte, en el cas de finançament conjunt, han de constar en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho facin recomanable.

**6.9** En el supòsit de cofinançament amb fons europeus, aquest contracte s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, i ha de ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i d'una millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que disposa el Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, al Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) núm. 1083/2006 del Consell.

**6.10** El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 88 del TRLCSP, és el que figura en la lletra A.5 del Quadre de característiques del contracte.

## 7. Existència de crèdit

Es disposa del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici corresponent per afrontar les obligacions derivades del contracte.

La consignació pressupostària de les obligacions econòmiques que deriven d'aquest contracte figura en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pel licitador, no es fiscalitzarà la despesa, ni s'aprovarà, ni s'adquirirà el compromís generat per aquest fins que es coneguin l'import i les condicions del contracte, d'acord amb la proposició seleccionada com a adjudicatària del contracte.

## 8. Termini d'execució

El termini d'execució total de les obres i, si escau, els terminis parcials són els que s'indiquen en la lletra C del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb el programa de treball que conté el projecte d'obra aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest termini és indicatiu i podrà ser modificat com a conseqüència de la negociació.

El termini d'execució del contracte d'obres s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig.

Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció de projecte i l'execució d'obra, el termini per a l'elaboració del projecte d'obres és el que s'indica en la lletra C, i s'inicia en el moment indicat en la lletra esmentada o en el contracte.

## 9. Revisió de preus

El fet que escaigui o no la revisió de preus, el sistema o fórmula de revisió de preus aplicable a aquesta contractació, així com el sistema d'aplicació, si escau, s'indiquen en la lletra G del Quadre de característiques del contracte. El sistema o fórmula indicats també s'han d'aplicar en el cas de pròrroga del termini d'execució del contracte. Els licitadors poden proposar un altre sistema més avantatjós per a l'òrgan de contractació.

La revisió de preus tindrà lloc, si escau, quan el contracte s'hagi executat almenys en el 20 per cent del seu import i hagi transcorregut un any des de la formalització o, en el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, des de l'aprovació del projecte.

## II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

### 10. Procediment d'adjudicació i tramitació

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el que estableixen els articles 169 a 178 del TRLCSP.

La tramitació del procediment serà ordinària o urgent, segons el que s'indica en la portada d'aquest Plec. Quan la tramitació utilitzada sigui d'urgència, els terminis per a la licitació, l'adjudicació i la formalització del contracte es reduiran a la meitat, de conformitat amb el que estableix l'article 112 del TRLCSP.

L'òrgan de contractació pot articular el procediment d'adjudicació en fases successives, a fi de reduir progressivament el nombre d'ofertes que s'han de negociar mitjançant l'aplicació de criteris d'adjudicació. S'entén que en aquesta contractació hi ha fases successives quan en la lletra L del Quadre de característiques del contracte s'indiquin les fases i els criteris d'adjudicació que s'han d'utilitzar.

En el cas que en aquest procediment es puguin dur a terme notificacions electròniques d'acord amb la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, s'indicarà així en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte. En aquest cas, els interessats podran designar aquest mitjà com a preferent o consentir-ne expressamente la utilització. Amb aquesta finalitat, hauran de presentar un document amb les dades contingudes en el model normalitzat que figura en el perfil de contractant en el qual s'identifiqui l'adreça electrònica en què s'han de rebre els avisos de les notificacions electròniques. En qualsevol moment del procediment els interessats podran sol·licitar la modificació del sistema de notificació.

El termini per considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes que preveu l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, serà de deu dies, llevat del cas en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, en què serà de cinc dies.

### 11. Escrit d'invitació

**11.1** L'òrgan de contractació, a través de la unitat administrativa de contractació, cursarà una petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si és possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la clàusula 15 d'aquest Plec.

La invitació pot limitar-se a una única empresa quan concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 170, apartats *d* i *f*, o en l'article 171, apartats *b* i *c*, del TRLCSP.

**11.2** La comunicació amb cada empresari es farà mitjançant un escrit d'invitació que, com a mínim, ha de tenir la informació següent:

- Objecte del contracte.
- Plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques, si escau, o indicació de la forma d'accés a aquests documents.
- Lloc i termini de presentació de les seves proposicions.

### 12. Garantia provisional

**12.1** Els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà com a màxim al 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs), llevat que en el Quadre s'indiqui que no hi escau.

**12.2** En cas que hi hagi lots i així s'indiqui expressament, els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import o els imports fixats en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost establert per al lot o lots a què es liciti, IVA exclòs, en la lletra A.3 del Quadre de característiques del contracte.

**12.3** En els supòsits en què no hi hagi fixació prèvia del pressupost de licitació i així s'indiqui expressament, els licitadors hauran de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost de despesa màxima, IVA exclòs, previst en la lletra A.2 del Quadre de característiques del contracte.

**12.4** La garantia provisional podrà prestar-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96 del TRLCSP.

La garantia provisional ha de constituir-se d'acord amb les normes establertes en l'article 103 del TRLCSP, així com en la normativa de desenvolupament i la normativa autonòmica que sigui d'aplicació.

No s'exigeix la validació de les garanties.

**12.5** En el supòsit d'unions temporals d'empreses, la garantia provisional podrà constituir-se per una o diverses de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt s'assoleixi la quantitat exigida i garanteixi solidàriament tots els integrants de la unió.

**12.6** La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà tornada als licitadors immediatament després de l'adjudicació del contracte. En tot cas, la garantia serà retinguda al licitador la proposició del qual hagi estat seleccionada per a l'adjudicació fins que constitueixi la garantia definitiva, i confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

**13. Proposicions dels interessats**

**13.1** Les proposicions s'han de presentar en el lloc i termini assenyalats en l'escrit d'invitació o en l'anunci publicat a aquest efecte.

Si el dia indicat és dissabte o festiu, passarà al primer dia hàbil següent.

**13.2** La documentació que es presenti ha d'anar acompanyada d'una relació de tots els documents que s'adjunten.

Aquest document ha d'estar subscrit pel licitador o pel representant de l'empresa interessada, i ha d'incloure la denominació de l'empresa, el NIF, el nom i els llinatges de qui signi la proposició i el caràcter amb què ho fa, així com el número de telèfon i el fax de contacte. Si es tracta d'una unió temporal d'emrpeses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris.

**13.3** En cas que el licitador consideri que la seva proposició conté dades i documents que són susceptibles de ser considerats confidencials, d'acord amb l'article 140 del TRLCSP pot presentar una declaració en la qual indiqui quines dades i quins documents són de caràcter confidencial i ho justifiqui adequadament.

A més, aquesta circumstància s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el mateix document assenyalat com a tal.

Els documents i les dades que presentin els licitadors poden ser considerats de caràcter confidencial quan la difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector. Si no s'aporta aquesta declaració es considerarà que no hi ha cap document o dada que tengui aquest caràcter.

No es consideraran confidencials els documents que tenguin el caràcter de documents d'accés públic. S'entenen així els dipositats en arxius i registres oficials i els publicats en butlletins oficials de qualsevol àmbit. La declaració de confidencialitat no pot afectar la totalitat de l'oferta.

En cas que l'òrgan de contractació consideri que les dades i els documents qualificats de confidencials no tenen aquest caràcter, pot determinar quins tenen caràcter confidencial, la qual cosa s'ha de motivar en l'expedient.

**13.4** La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada de l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec i, si escau, del Plec de prescripcions tècniques.

**13.5** L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost de licitació establert en la lletra A del Quadre de característiques del contracte.

**13.6** Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de les prestacions objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a diversos, o a la totalitat dels lots, llevat que en la lletra AA del Quadre de característiques del contracte es limiti el nombre de lots als quals es poden presentar. Els interessats han d'especificar, si escau, l'oferta corresponent a cada lot.

**13.7** Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti. Quan es permeti la presentació de variants o millores en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, les variants o millores que inclogui en la seva oferta hauran de subjectar-se a les condicions establertes.

**13.8** L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant a la licitació. En el supòsit que hi hagi lots, aquesta prohibició també és d'aplicació en relació amb cada lot de la licitació.

**13.9** L'incompliment de les normes contingudes en els dos apartats anteriors donarà lloc a la no-admissió de cap de les ofertes subscrites pel licitador.

**13.10** Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual ha de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia i hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada.

**13.11** Quan la documentació s'enviï per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta en el mateix dia, mitjançant qualsevol dels mitjans permesos, d'acord amb el que preveu la lletra I del Quadre de característiques del contracte. Només s'admetrà la comunicació per correu electrònic quan hi estigui indicat; en cas contrari, s'entén que no s'admet.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si l'òrgan de contractació la rep posteriorment a la data i hora de l'acabament del termini.

Això no obstant, si durant els deu dies naturals següents a la data indicada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

**13.12** Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

## 14. Documentació que ha d'acompanyar les proposicions

**14.1** Els empresaris convidats que vulguin participar en el procediment hauran de presentar el document a què fa referència la clàusula 13.2 d'aquest Plec, juntament amb la documentació general, la proposició econòmica i, si escau, la proposició tècnica, en els termes que s'estableixen a continuació.

### 14.1.1 Documentació general

*a)* Declaració responsable.

El licitador ha de presentar una declaració responsable segons el model de l'annex 1 d'aquest Plec en la qual ha d'indicar que compleix els requisits de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, i s'ha de comprometre, en cas que la proposta d'adjudicació recaigui a favor seu, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents que exigeix la clàusula 18.2 d'aquest Plec.

Quan s'exigeixi classificació i el licitador, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, està pendent d'obtenir-la, ha de fer constar aquesta circumstància en la declaració responsable. El licitador que estigui en aquest supòsit, durant el termini d'esmena de defectes o omissions en la documentació a què es refereix la clàusula 15.1 d'aquest Plec, ha de declarar que ha obtingut el certificat corresponent de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o presentar-lo. Si no ha obtingut el certificat de classificació durant aquest termini, s'ha de considerar que el licitador no ha esmenat aquesta deficiència.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic de conformitat amb l'article 60 del TRLCSP, amb la menció expressa de no estar sotmès a cap dels supòsits a què es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la CAIB, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 250/1999, de 3 de desembre.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit l'hagi de presentar, abans de l'adjudicació, l'empresari a favor del qual s'efectuï.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de disposar de l'habilitació empresarial o professional exigida per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.

Aquesta declaració ha d'incloure també la declaració expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració ha d'identificar el grup i, quan diverses empreses del grup participin en el procediment, les ha d'identificar totes.

Ha de signar la declaració qui tengui poder suficient per a això.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'han de presentar tantes declaracions com empreses integrin la unió, cada una signada pels representants respectius.

*b)* El compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si s'escau.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal si resulten adjudicataris del contracte. Aquest document, l'han de signar els representants de cada una de les empreses que integren la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i les circumstàncies dels empresaris que la formen i la participació de cada un, i han de designar un representant o apoderat únic.

*c)* L'acreditació de la garantia provisional, si escau.

Quan s'exigeixi garantia provisional, ha de presentar-se el resguard acreditatiu d'aquesta garantia, si es constitueix en metàl·lic o en títols valors.

En el cas de licitació per lots, el resguard de la garantia provisional ha d'anar acompanyat d'una relació detallada dels lots a què es licita.

*d)* El compromís de subcontractar amb empreses especialitzades quan així s'hagi exigit en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la clàusula 30.2 d'aquest Plec.

*e)* L'acreditació de les circumstàncies a què fa referència la clàusula 15.11 d'aquest Plec i, si escau, la lletra N del Quadre de característiques del contracte, quan l'empresa pretengui acollir-se al sistema de solució d'empats previst en la clàusula 15.11 d'aquest Plec.

*f)* Una declaració sobre els documents i les dades de caràcter confidencial, si s'escau, de conformitat amb la clàusula 13.3 d'aquest Plec.

*g)* Un document en què es designi com a preferent la utilització de mitjans electrònics en les notificacions que es practiquin en aquest procediment i es manifesti que se'n consent expressament la utilització, en el cas que en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte s'indiqui que en el procediment es podràn efectuar notificacions electròniques i el licitador les vulgui rebre per aquest mitjà, de conformitat amb la clàusula 10 d'aquest Plec.

*h)* Les empreses estrangeres han de presentar una declaració que se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol mena, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

*i)* Qualsevol altre document que segons aquest Plec s'hagi d'incloure en aquest sobre.

**14.1.2 Proposició econòmica**

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'annex 2 d'aquest Plec. L'oferta ha d'anar signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que hi hagi lots o que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i imposts, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

Quan així s'hagi exigit en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, aquest sobre també ha de contenir la declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix l'article 227.2.*a* del TRLCSP.

**14.1.3 Proposició tècnica**

El licitador ha de presentar una memòria tècnica de realització de l'objecte del contracte i tots els documents exigits en aquest Plec o en el Plec de prescripcions tècniques, que permetin conèixer el contingut dels aspectes tècnics de la proposició. Aquesta documentació ha d'estar signada.

**14.2** El moment decisiu per apreciar si hi concorren els requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic és el d'acabament del termini de presentació de les proposicions.

En tot cas l'òrgan de contractació, amb la finalitat de garantir el bon fi del procediment, pot demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

**14.3** Tota la documentació que han de presentar els licitadors ha de ser original o còpies autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació vigent en la matèria, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que s'ha d'aportar en original.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

**15. Qualificació de la documentació general. Examen de les ofertes i negociació**

**15.1** Conclòs el termini de presentació de proposicions, la unitat administrativa de contractació o la Mesa de Contractació, si aquesta s'ha constituït, qualificarà la documentació general que han presentat els licitadors.

Si observa defectes o omissions esmenables en la declaració responsable o en la resta de la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni.

**15.2** La presentació per part del licitador dels documents acreditatius de la capacitat, la representació i/o la solvència o la classificació als quals fa referència la clàusula 18.2, en lloc de la declaració responsable o juntament amb aquesta declaració, no dóna lloc a la qualificació de la unitat administrativa de contractació o la Mesa de Contractació, que, en conseqüència, no ha d'atorgar cap termini per esmenar els defectes o les omissions esmenables que, si s'escau, s'hi observin.

No obstant això, si en lloc de la declaració responsable es presenten únicament aquells documents, l'esmena ha de consistir a presentar la declaració responsable.

No es pot atorgar un nou termini d'esmena si la declaració responsable que el licitador presenta durant el termini d'esmena conté defectes o omissions, encara que siguin esmenables.

**15.3** En cas que el licitador hagi declarat que està pendent de classificació, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, la unitat administrativa de contractació o la Mesa de Contractació li ha de requerir que esmeni aquesta circumstància en el termini que estableix la clàusula 15.1. L'esmena pot consistir a presentar una declaració en la qual manifesti que ha obtingut el certificat corresponent de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o a presentar aquest certificat.

Si no ha obtingut el certificat de classificació durant aquest termini, s'ha de considerar que el licitador no ha esmenat aquesta deficiència.

**15.4** En cas que l'òrgan de contractació faci ús de la facultat que li atorga la clàusula 14.2 d'aquest Plec, aquesta documentació s'ha de presentar en el termini de deu dies hàbils comptadors des de l'endemà que el licitador hagi rebut el requeriment.

Una vegada presentada la documentació, es qualificarà en la forma que estableix la clàusula 15.1 d'aquest Plec.

A l'efecte de completar l'acreditació de la capacitat i la solvència del licitador, se li poden demanar els aclariments que es considerin oportuns sobre els certificats i els documents presentats, i també se li pot requerir que presenti altres documents complementaris.

**15.5** La comunicació dels defectes o omissions esmenables es podrà realitzar per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment ha d'estar a disposició de la unitat administrativa de contractació o de la Mesa de Contractació abans que acabi el termini per esmenar.

La falta d'esmena en el termini assenyalat dels defectes o omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a la licitació.

**15.6** Una vegada qualificada la documentació general i esmenats, si s'escau, els defectes o omissions observats, l'òrgan de contractació negociarà amb els interessats els termes de les seves ofertes i vetllarà perquè tots rebin el mateix tracte i, en particular, no facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatges a determinats interessats respecte de la resta.

L'òrgan de contractació negociarà amb els licitadors les ofertes que aquests hagin presentat per adaptar-les als requisits indicats en el Plec de clàusules particulars i en l'anunci de licitació, si escau, i en els possibles documents complementaris, amb la finalitat d'identificar l'oferta més avantajosa econòmicament.

**15.7** Les negociacions es podran dur a terme via fax, telèfon, per escrit, per correu electrònic, o per compareixença, i se n'haurà de deixar constància en l'expedient.

**15.8** Per valorar les proposicions i determinar l'oferta més avantatjosa econòmicament, es tindran en compte els criteris vinculats directament a l'objecte del contracte, basats en els que preveu l'article 150.1 del TRLCSP, que s'indiquen en la lletra K del Quadre de característiques del contracte com a aspectes objecte de negociació.

En el supòsit que al llarg de la negociació es posin de manifest nous aspectes que sigui convenient que s'hi incorporin, se n'ha d'informar tots els empresaris participants perquè puguin, si escau, incloure'ls en les ofertes o en les negociacions.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, la lletra L del Quadre de característiques del contracte indicarà en quines d'aquestes s'aplicaran els diferents criteris, així com el llindar mínim de puntuació exigit al licitador per continuar en el procés selectiu.

**15.9** L'òrgan de contractació pot establir en la lletra M del Quadre de característiques del contracte els paràmetres objectius en virtut dels quals s'ha d'entendre que les ofertes presentades no es poden complir perquè es consideren desproporcionades o anormals.

Quan s'identifiqui una proposició que pot ser considerada desproporcionada o anormal, s'ha de donar audiència al licitador afectat i s'ha de tramitar el procediment que preveuen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

**15.10** L'òrgan de contractació, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi convenients, classificarà les proposicions presentades, per ordre decreixent, atenent el resultat de la negociació realitzada.

En el cas que s'hagi constituït Mesa de Contractació, aquesta ha d'elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada.

En el supòsit en què es produeixi igualtat en les proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que hagi acreditat el compliment de les circumstàncies que s'indiquen en la lletra N del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la disposició addicional quarta del TRLCSP.

Si encara així persisteix la igualtat, l'adjudicació recaurà en l'oferta que en el seu conjunt es consideri més beneficiosa per a l'interès públic, tenint en compte, si escau, l'ordre de prelació dels aspectes objecte de negociació o, si escau, dels criteris d'adjudicació.

Si malgrat tot això encara persisteix la igualtat, l'adjudicatari serà seleccionat mitjançant un sorteig, que se durà a terme en un acte públic.

**15.11** En l'expedient s'ha de deixar constància de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per les quals s'accepten o es rebutgen.

**16. Requeriment previ a l'adjudicació**

L'òrgan de contractació ha de requerir al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que, en el termini de deu dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació que s'especifica en les clàusules 17 i 18, llevat que l'hagi presentada amb anterioritat.

Una vegada presentada la documentació, la Mesa de Contractació o la unitat que gestiona l'expedient de contractació l'ha de qualificar.

Si observa defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho ha de notificar al licitador, de la qual cosa ha de deixar constància en l'expedient, i li ha de concedir un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni.

La comunicació dels defectes o les omissions esmenables es pot fer per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment ha d'estar a disposició de la Mesa de Contractació o la unitat que gestiona l'expedient de contractació abans que acabi el termini per esmenar.

A l'efecte de completar l'acreditació de la capacitat i la solvència del licitador, se li poden demanar els aclariments que es consideren oportuns sobre els certificats i els documents presentats, i també se li pot requerir que presenti altres documents complementaris.

Si no compleix el requeriment en el termini assenyalat o si no esmena en termini els defectes o les omissions advertits, o en cas que la documentació del licitador contengui defectes substancials o deficiències materials no esmenables, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre que s'hagin classificat les ofertes i s'ha de confiscar la garantia provisional que, si s'escau, el licitador hagi constituït.

**17. Constitució de la garantia definitiva**

**17.1** El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà del dia en què hagi estat requerit per fer-ho, la constitució de la garantia definitiva per import del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA, o del pressupost de licitació, quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals (lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte). Aquest percentatge es calcularà sobre la base dels imports esmentats amb exclusió de l'IVA.

No caldrà la constitució d'aquesta garantia quan l'adjudicatari hagi constituït en el mateix termini, o anteriorment a aquest, garantia global per import suficient davant l'Administració o entitat del sector públic contractant, en els termes prevists en l'article 98 del TRLCSP, i s'acrediti la seva existència i suficiència de conformitat amb l'article 98.4 del TRLCSP.

**17.2** Si es fa constar en la lletra H.3 del Quadre de característiques del contracte, i d'acord amb el que preveu l'article 95.2 del TRLCSP, serà obligatori constituir una garantia complementària d'un màxim del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, pel percentatge indicat en el Quadre esmentat.

**17.3** La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96.1 del TRLCSP, en la normativa de desenvolupament i en la normativa autonòmica que sigui d'aplicació, i dipositar-se en la Tresoreria de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardsassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A.

En cas que així s'indiqui en la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte, la garantia es pot constituir, a instàncies del licitador, mitjançant retenció en el preu. Aquesta retenció s'ha de dur a terme en el primer abonament i en els successius si és necessari o, si s'escau, en el pagament de l'import total del contracte.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics, llevat que s'indiqui el contrari en la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte.

**17.4** Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el valor d'aquest experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 99 del TRLCSP.

**17.5** En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest l'ha de reposar o ampliar, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, i, en cas contrari, incorre en causa de resolució.

**18. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació**

**18.1** El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia en què se li hagi requerit fer-ho, que compleix les condicions de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, i que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**18.2** Per acreditar el compliment de les condicions de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, el licitador ha de presentar els documents que s'indiquen a continuació, i en pot substituir alguns pel certificat a què fa referència la clàusula 18.4 d'aquest Plec:

a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.

Quan es tracti d'un empresari individual se n'ha de presentar el document nacional d'identitat, el NIF o, si s'escau, el passaport, o bé l'autorització a l'òrgan de contractació perquè en verifiqui les dades d'identitat mitjançant el sistema de verificació de dades d'identitat.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació si s'escau, degudament adaptada a la Llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible de conformitat amb la legislació mercantil que hi sigui aplicable. Si no ho és, ha de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, els estatuts o l'acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals se'n regula l'activitat, inscrits, si s'escau, en el registre públic corresponent.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea han d'acreditar la seva capacitat d'actuar mitjançant un certificat d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desplegament del TRLCSP. A més, han d'acreditar que estan habilitades per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estiguin establertes, quan aquest estat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

La resta d'empresaris estrangers han d'acreditar la seva capacitat d'actuar mitjançant un informe emès per la missió diplomàtica permanent d'Espanya a l'estat corresponent o per l'oficina consular en l'àmbit de la qual estigui situat el domicili de l'empresa. Així mateix, han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent espanyola corresponent relatiu al fet que l'estat de procedència admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. També han d'acreditar la tinença de sucursal oberta a Espanya, la designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i la inscripció en el Registre Mercantil.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació amb una unió temporal, cada un ha d'acreditar la seva personalitat i capacitat, i han d'indicar els noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cada un, i també han de designar un representant o apoderat únic.

b) L'acreditació de la representació, quan s'actuï mitjançant un representant.

Quan el licitador actuï mitjançant un representant, s'ha d'aportar el DNI del representant o bé l'autorització a l'òrgan de contractació perquè en verifiqui les dades d'identitat mitjançant el sistema de verificació de dades d'identitat, i també el document fefaent acreditatiu de l'existència

de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita, si s'escau, en el Registre Mercantil.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A. o per qualsevol fedatari públic, en els termes de la legislació vigent.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

c) L'acreditació de la classificació, si s'escau, i/o la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que estableix la clàusula 5 d'aquest Plec i la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

Quan s'exigeixi la classificació i el licitador hagi declarat que està pendent d'obtenir-la, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, i ha presentat, en el termini d'esmena de deficiències, una nova declaració en la qual hagi manifestat haver obtingut el certificat de classificació corresponent expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ha de presentar aquest certificat. La data d'obtenció de la classificació no pot ser posterior a la data d'acabament del termini d'esmena de la declaració.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat en tot cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les dades de classificació no han variat.

A més, el licitador, si s'escau i d'acord amb el que preveuen la clàusula 5.2 i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte del present Plec, ha d'especificar els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació i/o ha d'aportar el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats, i també ha de presentar els documents que acreditin la disposició efectiva dels mitjans que s'hagi compromès a adscriure a l'execució del contracte.

Quan el licitador pretengui acreditar la seva solvència mitjançant la solvència i els mitjans d'altres entitats, de conformitat amb l'article 63 del TRLCSP i la clàusula 5.6 d'aquest Plec, ha de justificar la suficiència d'aquests mitjans externs i presentar el document corresponent de compromís de disposició. Aquest compromís ha de fer referència expressa al contracte objecte del procediment d'adjudicació.

No obstant això, per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea, és suficient que acreditin, si s'escau, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb els requisits que estableixen la clàusula 5.3 d'aquest Plec i la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Les unions temporals d'empresaris han d'acreditar que totes les empreses que integren la unió han obtingut la classificació com a empresa contractista d'obres. En aquest cas, s'han d'acumular les classificacions individuals dels membres de la unió temporal d'empreses, per poder acreditar la classificació global que exigeix aquest Plec.

Si es presenten unions d'empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers han d'acreditar la seva classificació, i els darrers, si no en tenen, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Quan no s'exigeixi classificació, els licitadors han d'aportar la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'indica en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

En aquest cas, a l'efecte de determinar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional d'una unió temporal d'empreses, s'han d'acumular les característiques acreditades per cada una de les empreses que la integren.

d) L'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.

e) Qualsevol altre document que segons aquest Plec s'hagi de presentar en aquest moment.

**18.3** El licitador ha d'acreditar que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb les regles que s'indiquen a continuació.

**18.3.1** L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la documentació següent, original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:

a) Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost. En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.
b) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquest darrer o autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquest certificat.

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

L'Administració ha de comprovar d'ofici que el licitador està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

**18.3.2** L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social es realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent. Aquest certificat es pot substituir per una autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquest certificat. En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

**18.3.3** Els certificats d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social hauran de ser expedits d'acord amb el que disposa la legislació que sigui d'aplicació i, si escau, podran ser tramesos a l'òrgan de contractació per via electrònica, d'acord amb la normativa vigent aplicable sobre això.

**18.3.4** Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per l'autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hauran de presentar certificació també expedida per l'autoritat competent en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixen en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació esmentada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze mesos darrers.

**18.4** Si el licitador presenta el certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o en els registres que els substitueixin, queda eximit d'aportar la documentació relativa a la personalitat i la capacitat d'actuar, i la representació, i també l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i/o la classificació que es requereixin en aquest contracte, sens perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat esmentat.

Aquest certificat ha d'anar acompanyat en tot cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han variat. Aquesta manifestació s'ha de reiterar, en cas de resultar adjudicatari, en el document en el qual es formalitzi el contracte, sens perjudici que l'òrgan de contractació, si ho considera convenient, pugui efectuar una consulta al Registre.

En cas que el certificat es pugui obtenir per mitjans electrònics, el licitador pot autoritzar l'òrgan de contractació perquè l'obtingui d'ofici.

**18.5** El licitador haurà d'acreditar l'abonament dels anuncis d'aquesta licitació en els butlletins oficials i a la premsa, si n'hi ha, fins al límit màxim indicat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

**18.6** Tota la documentació que ha de presentar el licitador ha de ser original o còpies autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació vigent en la matèria.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

**18.7** El licitador pot no aportar els documents quan estiguin en poder de l'Administració o entitat del sector públic contractant, o quan la informació requerida es pugui comprovar per tècniques telemàtiques.

En aquest cas, el licitador ha de presentar, de conformitat amb els articles 4 i 10 del Decret 6/2013, de 8 de febrer, de mesures de simplificació documental dels procediments administratius, una comunicació en la qual, d'acord amb el model que figura en l'annex 1 d'aquest Decret, s'identifiqui el document no presentat, l'expedient, el registre, la base de dades o similar en què hi ha el document no presentat, amb indicació del número o la referència concrets o, si s'escau, el codi segur de verificació del document, i l'òrgan que custodia el registre o l'expedient en què consta. En aquesta comunicació ha d'autoritzar l'òrgan de contractació per obtenir la documentació esmentada mitjançant una transmissió telemàtica.

Aquesta facultat es pot exercir sempre que, respecte dels documents que el licitador decideixi no aportar i es conservin només en paper, no hagin transcorregut més de cinc anys des que va acabar el procediment del qual formen part.

En cas que els documents que el licitador decideixi no aportar estiguin incorporats a un expedient de contractació, només pot fer ús de la facultat de no aportar-los quan hagi resultat adjudicatari del contracte i no hagin transcorregut més de cinc anys des que es va formalitzar, o quan no n'hagi resultat adjudicatari i el licitador no hagi retirat la documentació general o aquesta no hagi estat destruïda una vegada transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos, en els termes que, si s'escau, s'hagin establert en el corresponent plec de clàusules particulars.

## 19. Adjudicació

**19.1** L'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. Aquest termini queda suspès fins que no hagi transcorregut el termini concedit, si s'escau, per esmenar.

**19.2** L'adjudicació del contracte, que en tot cas ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats o licitadors i, simultàniament, s'ha de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

És aplicable a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat que conté l'article 153 del TRLCSP.

**19.3** L'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte en el termini màxim de dos mesos comptadors des de l'acabament del termini de presentació de les ofertes, al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament. L'adjudicació ha de concretar i fixar els termes definitius del contracte.

**19.4** Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors poden retirar les seves ofertes i, si s'escau, les garanties provisionals constituïdes.

**19.5** L'adjudicació s'ha de dictar en tot cas, sempre que alguna de les ofertes presentades compleixi els requisits que exigeix el Plec de clàusules, i en aquest cas no es pot declarar deserta la licitació.

No obstant això, en els termes que preveu l'article 155 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, pot renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan tengui defectes no esmenables.

## III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### 20. Formalització del contracte

**20.1** L'adjudicatari queda obligat a subscriure, dins del termini que estableix l'article 156 del TRLCSP, el document administratiu de formalització del contracte, al qual s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules particulars, del Plec de prescripcions tècniques, si escau, i del projecte d'obres.

Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

El contracte es perfecciona amb la formalització.

**20.2** El document en el qual es formalitzi el contracte tindrà la consideració de contracte privat i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

**20.3** Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigit.

Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració o entitat del sector públic contractant, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

**20.4** Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a fitxers que continguin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no en sigui responsable en el sentit de l'article 3.*d* de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, als efectes establerts en aquesta Llei orgànica i la seva normativa de desenvolupament.

L'accés no es considerarà comunicació de dades, ja que és necessari per a la realització de la prestació de l'objecte del contracte.

En tot cas i quan el contractista tingui accés a fitxers en els quals constin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no sigui responsable, serà necessari que en el contracte, o en un document independent, s'incloguin les clàusules necessàries per tal de regular l'accés esmentat, en els termes i amb el contingut prevists en la LO 15/1999 i la seva normativa de desenvolupament, sense perjudici del compliment dels altres requisits establerts en la disposició addicional 26 del TRLCSP.

## IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 21. Comprovació del replanteig

**21.1** En el termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, llevat de casos excepcionals, l'Administració o entitat del sector públic contractant comprovarà, en presència del contractista, el replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 229 del TRLCSP i la normativa de desenvolupament.

**21.2** Quan, a judici del facultatiu director de les obres, i sense reserva del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostri la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, el director de l'obra donarà l'autorització per iniciar-les, i es farà constar aquest aspecte explícitament a l'acta estesa, de l'autorització de la qual quedarà notificat el contractista pel fet de subscriure-la, i es començarà a comptar el termini d'execució de les obres des de l'endemà del dia de la signatura de l'acta.

**21.3** En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució de les obres quedarà condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig per l'Administració o entitat del sector públic contractant del projecte presentat pel contractista.

**22. Programa de treball**

**22.1** El contractista haurà de presentar, en termini no superior a trenta dies des de la formalització del contracte, un programa de treball relatiu als aspectes que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP.

Això no obstant, quan el termini d'execució del contracte sigui inferior a un any i no s'estimi necessari, segons s'hagi indicat en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, no serà necessari que el contractista presenti un programa de treball, sinó que s'haurà de tenir en compte el que preveu el programa de treball del projecte aprovat.

**22.2** El programa de treball no podrà introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé podrà proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració o entitat del sector públic contractant permetin fer els reajustaments d'anualitats que es puguin derivar d'aquestes modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

**22.3** L'òrgan de contractació ha de resoldre dins els 15 dies naturals següents a la presentació del programa de treball, i podrà introduir, en la resolució aprovatòria, modificacions o prescripcions determinades, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

**22.4** Una vegada aprovat el programa de treball, s'incorporarà al contracte, i es practicarà, si escau, el reajustament d'anualitats corresponent.

**23. Senyalització d'obres**

El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de perill possible a causa de la marxa d'aquests, tant en la zona esmentada com en els límits i voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

El contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització aniran a compte del contractista.

**24. Direcció de l'obra i delegat del contractista**

**24.1** L'Administració o entitat del sector públic contractant, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha d'inspeccionar, comprovar i vigilar la correcta realització de l'obra contractada, i ha d'emetre les ordres i instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

**24.2** El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració o entitat del sector públic contractant.

**25. Responsable del contracte**

Sense perjudici de la direcció facultativa de les obres, l'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta a l'establert en el contracte, i adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

En particular, corresponen al responsable del contracte les atribucions següents:

- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitzacions que s'han d'imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte imputables a aquest.
- Concórrer a la recepció de les obres i, si escau, donar-les per rebudes.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.

**26. Obligacions del contractista**

**26.1** El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i en el projecte que serveix de base al contracte, així com a les contingudes en la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte donin al contractista, el director facultatiu de les obres i, si escau, el responsable del contracte, en l'àmbit de les seves competències.

**26.2** El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en els termes prevists en la clàusula 8 d'aquest Plec.

**26.3** Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir a la construcció.

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

**26.4** L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense prejudici de la indemnització possible que correspongui al contractista segons el que estableix l'article 231 del TRLCSP per als casos de força major.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Si el contracte s'executàs de forma compartida amb més d'una empresa, tots respondran solidàriament de les responsabilitats a què es refereix la clàusula 26.

**26.5** El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tendrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l´empresa municipal Bellver, S.A. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

Així mateix haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix la normativa esmentada, i n'haurà d'informar puntualment a la direcció de l'obra.

**26.6** El contractista haurà de guardar sigil respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu d'aquest.

**26.7** En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració o entitat del sector públic contractant adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'inici, i són responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell.

**26.8** El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a què s'hagués donat el caràcter esmentat en la lletra Z del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que en el Quadre esmentat o en el contracte s'estableixi un termini més ampli.

**26.9** En el supòsit en què l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, el contractista redactor del projecte haurà de lliurar el projecte objecte de la contractació acompanyat d'una còpia en suport informàtic.

Seran responsabilitat del contractista els danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a l'Administració o entitat del sector públic ocntractant com a tercers per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què aquest projecte hagi incorregut i siguin imputables al contractista, d'acord amb el que estableix l'article 312 del TRLCSP, a excepció dels defectes que es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració o entitat del sector públic contractant.

Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia en més d'un 20 %, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà d'abonar una indemnització a l'Administració o entitat del sector públic contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 311 del TRLCSP.

**26.10** El contractista està obligat a complir les condicions especials en relació amb l'execució del contracte que, de conformitat amb l'article 118 del TRLCSP, s'hagin establert en la lletra O del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec.

**27. Despeses i imposts per compte del contractista**

**27.1** Són a compte del contractista totes les despeses derivades de la publicació de la licitació del contracte, tant en butlletins oficials com, si escau, en altres mitjans de difusió, les vegades que determini l'òrgan de contractació i fins a la quantitat màxima especificada en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

**27.2** Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i imposts, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració o entitat del sector públic contractant, que s'indicarà com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte.

Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, també s'entenen compresos els drets de visats del projecte.

**27.3** Seran a compte del contractista els imposts, les taxes dels treballs facultatius de replanteig, les despeses de la realització d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra o d'informes específics sobre aquests, d'inspecció i de liquidació de l'obra i altres que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.

El límit màxim de les despeses a compte del contractista en relació amb la verificació dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra, ascendeix a una quantitat màxima equivalent a l'1 % del pressupost de l'obra, o a allò que es disposi en el projecte, llevat que s'indiqui un altre percentatge o import en la lletra T del Quadre de característiques del contracte.

Això no obstant, no tindran aquesta limitació i aniran íntegrament a compte del contractista les despeses derivades dels controls que sigui necessari realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

**27.4** Seran a compte del contractista les despeses de publicació dels anuncis d'afeccions als usuaris, amb motiu de l'execució de les obres.

**27.5** Seran a compte del contractista les despeses derivades del subministrament elèctric utilitzat pel contractista durant l'execució de les obres.

**27.6** Serà a compte del contractista el cost de la gestió de residus produïts amb motiu de l'execució de les obres, de conformitat amb la normativa aplicable.

**28. Pagament del preu**

**28.1** L'Administració o entitat del sector públic contractant expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes a què corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant el període de temps esmentat, llevat que s'indiqui una altra periodicitat en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.

**28.2** El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada, si escau, pel director de l'obra i, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

El contractista ha de presentar les factures davant el registre administratiu del destinatari de la prestació contractada.

Les factures han de contenir les dades següents:

- La identificació de l'òrgan de contractació, assenyalat en la portada d'aquest Plec.
- La identificació de l'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública, assenyalat en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.
- La identificació del destinatari de la prestació contractada, assenyalat en la portada d'aquest Plec (responsable del contracte, departament o servei).

**28.3** El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració o entitat del sector públic contractant expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

**28.4** Prèvia petició escrita del contractista, es podran realitzar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i provisió de materials i equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties previstes en la normativa de desenvolupament del TRLCSP, estant subjectes a les condicions i requisits que, si escau, s'indiquin en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.

**28.5** En cas de realitzar obres per import superior a l'anualitat corresponent, el contractista podrà sol·licitar certificacions d'obra anticipades, per a les quals el termini d'abonament obligatori per l'òrgan de contractació començarà a comptar a partir del 31 de gener de l'any següent, sempre que es disposi d'anualitat suficient.

**29. Incompliment del contracte**

**29.1** Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració o entitat del sector públic contractant té dret a percebre una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

**29.2** La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració o entitat del sector públic contractant.

**29.3** Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

**29.4** En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, a què es refereixen les clàusules 5.2 i 20.2.c) i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, l'òrgan de contractació podrà procedir, prèvia audiència al contractista, a resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda.

Quan l'incompliment o el compliment defectuós de la prestació n'afecti característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 150.6 del TRLCSP, establir penalitats o atribuir a l'observança puntual d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 223.f del TRLCSP. Es farà el que indiquen les lletres S i U del Quadre de característiques del contracte.

**30. Cessió del contracte i subcontractació**

**30.1** La cessió del contracte es regirà pel que disposa l'article 226 del TRLCSP.

**30.2** Llevat que en la lletra S del Quadre de característiques del contracte es prohibeixi la subcontractació, el contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte en les condicions que s'indiquin en el Quadre esmentat, de conformitat amb l'article 227 del TRLCSP.

L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el percentatge indicat, si escau, en la lletra S o, si no s'indica res, el 60 % de l'import d'adjudicació del contracte.

Quan així s'hagi indicat en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, el licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 227.2.*a* del TRLCSP.

Quan així s'hagi indicat en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, l'adjudicatari haurà de subcontractar determinades parts de la prestació d'acord amb l'article 227.7 del TRLCSP. El licitador haurà de presentar el compromís de subcontractació de la part de la prestació que assenyala la lletra S esmentada.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Administració o entitat del sector públic contractant la intenció de fer els subcontractes, de conformitat amb l'article 227.2.*b* del TRLCSP. Així mateix, haurà de presentar una declaració responsable del subcontractista, atorgada davant d'autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

**30.3** L'Administració o entitat del sector públic contractant pot comprovar el compliment estricte dels pagaments que el contractista hagi de fer als subcontractistes o als subministradors que participin en el contracte.

En aquest cas, el contractista ha de trametre a l'Administració o entitat del sector públic contractant, quan li ho sol·liciti, una relació detallada dels subcontractistes o els subministradors que participin en el contracte quan se'n perfeccioni la participació, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'aquests que tenguin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, a sol·licitud de l'Administració o entitat del sector públic contractant, ha d'aportar un justificant del compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors una vegada acabada la prestació en els terminis de pagament legalment establerts en l'article 228 del TRLCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que hi sigui aplicable.

Aquestes obligacions es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permet la imposició de les penalitats que a aquest efecte s'estableixen, si s'escau, en la lletra U del Quadre de característiques del contracte. Si no se n'hi indica cap, s'ha d'aplicar el que preveu la clàusula 29.1 d'aquest Plec.

**31. Modificació del contracte**

**31.1** El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats, si escau, en la lletra V del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb els articles 210, 219 i 234 del TRLCSP. No obstant això, el contracte també es podrà modificar quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions esencials de la licitació i l'adjudicació. La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que regula l'article 211 del TRLCSP i s'haurà de formalitzar conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

**31.2** En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

**31.3** Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en el projecte, els preus aplicables a aquestes els ha de fixar l'Administració o entitat del sector públic contractant, amb l'audiència prèvia al contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si aquest no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, o executar-les directament.

**31.4** Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, demanarà l'autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent, que se substanciarà amb caràcter d'urgència, i se seguiran les actuacions previstes en l'article 234.3 del TRLCSP.

**32. Suspensió del contracte**

Si l'Administració o entitat del sector públic contractant acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 216.5 del TRLCSP, s'aixecarà una acta en què es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució.

Acordada la suspensió, l'Administració o entitat del sector públic contractant abonarà al contractista, si escau, els danys i perjudicis soferts efectivament per aquest.

## V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

**33. Compliment del contracte**

**33.1** El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte, i a satisfacció de l'Administració o entitat del sector públic contractant, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra, o en el termini que es determini en la lletra X del Quadre de característiques del contracte. Si escau, es comunicarà a la Intervenció de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A. el dia de la recepció de les obres, per a l'assistència en les seves funcions de comprovació de la inversió.

**33.2** El contractista, amb l'antelació exigida per les normes de desenvolupament del TRLCSP, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a l'efecte que es pugui recepcionar.

A l'acte de la recepció, que s'haurà de dur a terme d'acord amb el que preceptua la normativa esmentada, hauran de concórrer el designat per l'Administració o entitat del sector públic contractant com a responsable del contracte, si escau, o un facultatiu designat per l'Administració o entitat del sector públic contractant a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A, si escau, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració o entitat del sector públic contractant les donarà per rebudes, s'aixecarà l'acta corresponent i començarà, si escau, el termini de garantia.

Al contrari, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta, i el director n'assenyalarà els defectes observats i en detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'ha efectuat, se li podrà concedir un altre termini nou improrrogable o declarar resolt el contracte.

**33.3** Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser donades a l'ús públic, segons el que estableix el contracte.

**33.4** Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, serà d'aplicació el que preveu l'article 124.3 del TRLCSP.

**34. Resolució i extinció del contracte**

**34.1** A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 223 i 237 del TRLCSP i donarà lloc als efectes prevists en els articles 225 i 239 del TRLCSP.

En els casos en què s'exigeixi el deure de guardar sigil, produirà igualment la resolució del contracte el fet que el contractista incompleixi l'obligació de guardar sigil a què es refereix la clàusula 26.6, respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió d'aquest.

**34.2** També seran causes especials de resolució del contracte, les especificades en la lletra W del Quadre de característiques del contracte.

A més, podran ser causa de resolució els incompliments de caràcter parcial indicats en la lletra W del Quadre.

**35. Certificació final d'obra i liquidació**

Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que serà notificada al contractista perquè en doni conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i haurà d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

**36. Termini de garantia**

**36.1** L'objecte del contracte quedarà subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques del contracte, que haurà de ser com a mínim d'un any, excepte en casos especials, o al termini major que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de l'adjudicatari, comptador des de la data de recepció de les obres, termini durant el qual l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà comprovar que la feina feta s'ajusta a allò que s'ha contractat i a allò que s'ha estipulat en aquest Plec i en el projecte d'obres.

Si en el Quadre esmentat no s'indica res, s'entén que el termini de garantia serà d'un any, excepte en els supòsits de les obres assenyalades en l'article 235.4 del TRLCSP, en què no s'exigeix termini de garantia.

**36.2** Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 235 del TRLCSP.

**37. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

**37.1** Acomplertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, se'n dictarà acord de devolució o cancel·lació, amb l'informe previ favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

**37.2** En el supòsit de recepció parcial s'autoritzarà la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia, amb la sol·licitud prèvia del contractista.

**37.3** Transcorregut el termini d'un any des de la data d'acabament del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP.

Quan l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, o quan les empreses licitadores compleixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que estableix el Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat, i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquests requisits, el termini es reduirà a sis mesos.

**ANNEX 1**

**Model de declaració responsable**

..…….…….... (nom i llinatges), amb DNI ....., amb domicili a efectes de notificacions a (carrer/plaça).....,
núm. ....., localitat ....., CP ....., telèfon ....., fax ....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica: ……..……
…...……...……...…...…….....,
amb NIF ..... i amb domicili a (carrer/plaça) .....
....., núm. ....., localitat ....., CP..... i telèfon....., en qualitat de .....,

Amb la finalitat de participar en el procediment per adjudicar el contracte d'OBRES ……..……
……
……..……
……
……..……
……

DECLAR:

1. Que complesc / Que l'empresa que represent compleix els requisits de capacitat i representació exigits en aquest Plec, i que, quant a la solvència o la classificació exigits en aquest Plec, jo / l'empresa que represent (*Indicau el que correspongui*):

a) □ Dispòs / Disposa de la solvència exigida.
b) □ Dispòs / Disposa de la classificació exigida.
c) □ He / Ha sol·licitat la classificació abans de l'acabament del termini de presentació d'ofertes i estic / està pendent d'obtenir-la.

Que em compromet, en cas que la proposta d'adjudicació recaigui a meu favor / a favor de l'empresa que represent, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en la clàusula 18.2 d'aquest Plec.

2. Que no estic incurs / Que ni la persona física/jurídica que represent ni els seus administradors o representants estan incursos en cap dels supòsits a què es refereix l'article 60 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ni a cap dels supòsits a què es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 250/1999, de 3 de desembre.

3. Que estic / Que la persona física/jurídica que represent està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

4. Que dispòs / Que l'empresa que represent disposa de l'habilitació empresarial o professional exigida per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte

5. Que jo / Que l'empresa que represent (*Indicau el que correspongui*):

d) □ No pertany a cap grup d'empreses.

e) □ Pertany al grup d'empreses denominat: ..... ……..

I que:

□ No es presenten a la licitació altres empreses del grup que estan en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de comerç.

□ Es presenten a la licitació altres empreses del grup que estan en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de comerç, en concret, les empreses següents: ……

……., …….. de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador)

**ANNEX 2**

**Model d'oferta econòmica**

..…….…….. (nom i llinatges), amb DNI ....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica .....
....., amb NIF ..... i amb domicili a (carrer/plaça) ..... número ....., localitat ....., CP..... i telèfon ....., en qualitat de .....,

DECLAR:

1. Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte d'OBRES .....
.....
.....
.....

2. Que em compromet en nom propi o en nom i representació de l'empresa .....
a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions que estipulen els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu (amb l'IVA exclòs): ..... euros (*en números*); .....
..... (*en lletres*).

IVA: .....euros (*en números*); …….
..... (*en lletres*)

Tipus impositiu d'IVA aplicable: …….

Preu total: .....euros (*en números*); .....
..... (*en lletres*)

……, …….. de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador)

**ANNEX 3**

**Model de proposició tècnica**

..……..…….. (nom i llinatges), amb DNI ……., amb domicili a ……., c/pl. ……..……..…… ……..…….… número……..……, CP……., i telèfon……..…,

DECLAR:

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte d'OBRES .....
……
……
……..……..……
……..
.....…….

Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa…… ……..…….... amb NIF/CIF……), a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions estipulats en els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques del contracte i dins el següent termini màxim:

Termini: ..... (expresat en alguna de les maneres establertes a la lletra B.2.1 del Quadre de criteris de negociació i adjudicació del contracte del present plec de clàusules particulars).

……., …….. de …….. de ……

(lloc, data i signatura del licitador/a)