

MESA DE CONTRACTACIÓ

EXPEDIENT: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE L'EBAR DE S'ILLOT AMB DEMOLICIÓ DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT

Dia: 29 de setembre de 2015

Horari: de 10:00 hores a 11:00 hores

Membres assistents:

Mateu Puigròs Sureda, batle de l'Ajuntament (president)

Mateu Frau Barceló, regidor de l'Ajuntament (vocal)

Josep Lluís Obrador Esteva, secretari de l'Ajuntament (vocal)

Antoni Crespí Serra, interventor de l'Ajuntament (vocal)

Mateu Girart Galmés, funcionari (secretari)

Hi ha quòrum legal.

1. En primer lloc, es dóna compte als assistents de l'informe emès pels corresponents serveis tècnics en data 18 de setembre de 2015 en el qual es fonamenta la puntuació de les empreses licitadores pel que respecta a la proposició tècnica relativa als criteris valuables mitjançant un judici de valor. El tenor literal de dit informe és el següent:

"PROJECTE RENOVACIÓ DE L'EBAR DE S'ILLOT. Valoració de ofertes presentades subjecte a judici de valor (apartat B-3)

Segons el plec de condicions de la licitació s'han de valorar els següents aspectes i amb la següent puntuació màxima:

- (1.a) Mesures de minimització de molesties als veïnats. (1.b) Mesures provisionals per garantir la continuïtat del funcionament del sistema. Fins a 25 punts
- (2) Detall de pla d'execució de les obres segons rendiments i diagrames justificatius. Fins a 20 punts.

També es comprovarà si cadascun dels licitadors ha encaixat l'oferta de termini dins el termini màxim dels 4 mesos i si la documentació aportada té una presentació no major de 30 pàgines en arial 12 i interlineat senzill, fins i tot annexos, gràfics i quadres.

S'analitza cada un dels licitadors i cadascun dels aspectes:

VOPSA

Presentació: compleix requisits, nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Plantetja una reducció del pla d'obra com a mesura de reduir molèsties. Detalla actuacions de tancament d'obra, zones d'acopis de materials, cartells informatius, recollida de residus, control d'emissions sonores, protocol d'emergències davant d'incendis.

1.b) Indica que s'han de buscar amb antelació les xarxes de serveis soterrades. La posada en marxa de l'estació proposa una cronometració prèvia de les actuacions per assegurar el canvi però només s'explica de forma genèrica. Indica que s'ha de disposar de cuba de suport. Genèric

Valoració global de l'apartat 1.- 12 punts

2.- Pla d'obra

Describeix activitats d'obra amb algun error d'interpretació del projecte

Explica procés constructiu, mitjans auxiliars

Detalla mitjans de les activitats generals. Al planing justifica rendiments i diagrames d'una sèrie d'unitats d'obra

Aporta certificats de qualitat i relació d'obres executades (no es valora perquè el Plec no ho indica)

Valoració global de l'apartat 2.- 10 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 22 punts

COEXA

Presentació: compleix requisits, nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Detalla mesures de minimització de molèsties amb control d'accessos i delimitació de la zona d'obres. Actuacions de neteja, aplecs fora de l'obra en un solar apart, retirada de residus i una bassa per a neteja de camions, escombrats setmanal de la zona i per Nadal. La maquinària tindrà segell CE i s'ajustarà a maquinària de reduïdes dimensions. Aportarà una brigada de senyalització i altres. Inici de jornada a les 9 hores. Comenta sobre afeccions mediambientals, a l'aigua i de protecció contra incendis.

A la vista de l'anterior s'observa que hi ha mesures absolutament desproporcionades i que causaran més molèsties que millores ja que l'obra té una envergadura petita i no ha de col·locar certes actuacions que es proposen, a més que la seva implantació obligarà a ocupar més espai del necessari. La descripció no s'adequa a l'espai ni al medi real.

1.b) Describeix les actuacions de localització de serveis i diverses fases per a la implantació de les obres i la posada en servei però sense cap plànol que ho visualitzi

Valoració global de l'apartat 1.- 8 punts

2.- Pla d'obra

Describeix activitats d'obra amb algun error d'interpretació del projecte

Explica procés constructiu, mitjans auxiliars

Detalla mitjans de les activitats generals. Al planing justifica rendiments, medicions i diagrames d'una sèrie d'unitats d'obra

Valoració global de l'apartat 2.- 10 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 18 punts

EXCAVACIONS SSA (S'Horta)

Presentació: compleix requisits, nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Detalla mesures de minimització de molèsties amb reducció del pla d'obra (no valorable). Indica inici de treballs sorollosos a les 9 hores i en hores de 13 a 15 hores es redueix soroll, aporta un servei d'atenció a afectats amb fitxa tipus, proposa actuacions de reducció de soroll en màquines i de reducció de pols. Comenta manteniment d'accessos.

1.b) Describeix les actuacions de localització de serveis i diverses fases per a la implantació de les obres i la posada en servei amb esquemes que ho visualitzen. Hi ha certs errors per manca de coneixement del projecte.

Valoració global de l'apartat 1.- 15 punts

2.- Pla d'obra

Describeix activitats d'obra amb algun error d'interpretació del projecte

Explica procés constructiu, mitjans auxiliars

Detalla mitjans de les activitats generals. Al planing justifica rendiments, medicions i diagrames d'una sèrie d'unitats d'obra amb valoració mensual estimada

Valoració global de l'apartat 2.- 10 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 25 punts

MELCHOR MASCARÓ

Presentació: compleix requisits ,nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Detalla mesures de minimització de molèsties per pols, renous, maquinaria,.. Indica inici de treballs sorollosos a les 9 hores aporta un servei d'atenció a afectats i de informació a la web molt detallat, proposa actuacions de reducció de soroll en màquines i de reducció de pols. Comenta manteniment d'accessos, croquis detallats de vallats, tancaments d'obra i acopis. Es un estudi acurat al lloc concret i a l'obra que cal realitzar.

1.b) Describeix les actuacions de localització de serveis i diverses fases per a la implantació de les obres i la posada en servei però amb esquemes que ho visualitzen. Planols dels serveis esperats. La posada en servei està detallada amb les fases i actuacions, inclou balons obturadors, personal de control de nivells d'aigua, coordinació amb l'empresa explotadora, camió cuba, ...Molt detallat i estudiat

Valoració global de l'apartat 1.- 23 punts

2.- Pla d'obra

Describeix activitats d'obra amb detall de medis i rendiments totalment detallats per cada unitat d'obra i el nombre de unitats a realitzar. Molt detallat

El procés constructiu està molt complert i amb fotografies de encofrats, puntals, ...tot estudiat

Inclou també activitats de gestió i de compres dins la planificació i calendaris de dies laborables lo que li permet justificar per complert el compliment de plaços.

Aporta organigrama de personal i curriculum del responsables (no es valora).

Aporta certificats de qualitat (no es valora)

Valoració global de l'apartat 2.- 19 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 42 punts

FACSA

Presentació: compleix requisits ,nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Detalla mesures de minimització de molèsties per pols, renous, maquinaria,.. Proposa actuacions de reducció de soroll en màquines i de reducció de pols. Comenta manteniment d'accessos, tancaments d'obra i acopis, protecció ambiental i acústica, de les aigües i actuacions d'emergència.

1.b) Describeix les actuacions de localització de serveis i diverses fases per a la implantació de les obres i la posada en servei però amb esquemes que ho visualitzen. Planols dels serveis esperats. La posada en servei està detallada amb les fases i actuacions, inclou balons obturadors, personal de control de nivells d'aigua, coordinació amb l'empresa explotadora, camió cuba.

Valoració global de l'apartat 1.- 18 punts

2.- Pla d'obra

Describeix activitats d'obra amb detall de medis i rendiments detallats amb medicions



El proces constructiu està molt detallat.

Aporta certificats de qualitat (no es valora)

Valoració global de l'apartat 2.- 14 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 32 punts

LLABRÉS FELIU.

Presentació: compleix requisits ,nombre de pàgines, de mida, tipus de lletra i interlineat. S'accepta tota la documentació per a anàlisi.

1a) Detalla mesures de minimització de molèsties per pols, renous, maquinaria,...

Comenta manteniment d'accessos, tancaments d'obra i acopis, ocupació de via pública i molèsties per vehicles. Es molt general

1.b) Descriu les actuacions de localització de serveis i balons obturadors amb camions cuba pero sense concretar.

Valoració global de l'apartat 1.- 8 punts

2.- Pla d'obra

Descriu activitats d'obra amb detall de medis sense justificar rendiments

Aporta equips amb fotos

Valoració global de l'apartat 2.- 6 punts

TOTAL VALORACIÓ PER JUDICIS DE valor.- 14 punts

RESUM DE PUNTUACIONS de l'apartat B-3 del plec:

<u>EMPRESA</u>	<u>PUNTUACIÓ</u>
VOPSA	22
COEXA	18
EXCAVACIONS S'HORTA	25
MELCHOR MASCARÓ	42
FACSA	32
LLABRÉS FELIU	14

"I perquè així consti, signo aquest informe de valoració el 18 de Setembre de 2015 i el sotmeto a les consideracions de la Taula de Contractació de l'expedient."

2. Es procedeix a l'obertura dels sobres 2 i 3 de les empreses licitadores, corresponents, respectivament, a la proposició econòmica i a la proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules, pel següent ordre:

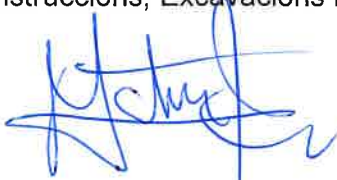
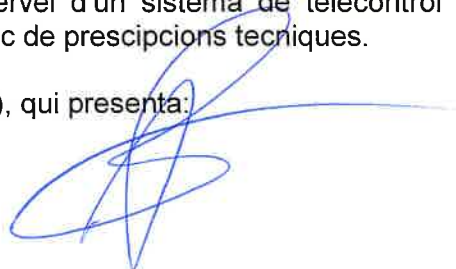
a) Vias y Obras Públicas, SA (VOPSA), qui presenta:

Proposició econòmica: 164.780,53 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

b) Construccions, Excavacions i Asfalts, SA (COEXA), qui presenta:

Proposició econòmica: 163.880,11 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

c) Excavaciones S'Horta, SA, qui presenta:

Proposició econòmica: 137.227,09 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

d) Melchor Mascaró, SAU, qui presenta:

Proposició econòmica: 134.453,74 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

e) Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, SA (FACSA), qui presenta:

Proposició econòmica: 146.285,52 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

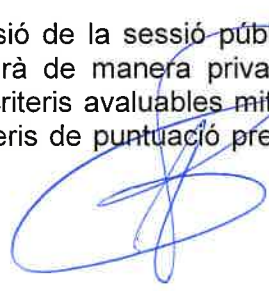
f) Construcciones Llabrés Feliu, SLU, qui presenta:

Proposició econòmica: 152.212,76 euros.

Proposició tècnica:

- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un filtre de carboni actiu segons especificacions de l'annex nº1 del plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, col·locació i posada en servei d'un sistema de telecontrol segons especificacions de l'annex nº 2 del plec de prescripcions tècniques.

3. A continuació el president declara la suspensió de la sessió pública i informa als assistents que la Mesa de Contractació valorarà de manera privada la proposició econòmica i a la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules presentades en els sobres 2 i 3 aplicant els criteris de puntuació previstos al plec de



clàusules administratives particulars i i que al cap d'uns quinze minuts, si ha estat possible, es reprendrà la sessió pública i es donarà a conèixer la proposta d'adjudicació del contracte.

4. Una vegada aplicades les fórmules previstes al plec de clàusules administratives particulars per puntuar les proposicions econòmiques i tècniques relatives als criteris avaluables mitjançant fórmules es reprèn la sessió pública de la Mesa de Contractació, amb els mateixos membres.

5. En base al plec de clàusules administratives particulars, les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la proposició econòmica i a la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules són les següents:

a) Vias y Obras Públicas, SA (VOPSA):

Proposició econòmica: 13,53 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

b) Construccions, Excavacions i Asfalts, SA (COEXA):

Proposició econòmica: 14,32 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

c) Excavaciones S'Horta, SA:

Proposició econòmica: 37,88 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

d) Melchor Mascaró, SAU:

Proposició econòmica: 40 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

e) Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, SA (FACSA):

Proposició econòmica: 29,87 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

f) Construcciones Llabrés Feliu, SLU:

Proposició econòmica: 24,63 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

6. Les puntuacions totals de les empreses licitadores són les següents:

a) Vias y Obras Públicas, SA (VOPSA):

Proposició econòmica: 13,53 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 22 punts.

Total: 50,53 punts.

b) Construccions, Excavacions i Asfalts, SA (COEXA):

Proposició econòmica: 14,32 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 18 punts.

Total: 47,32 punts.

c) Excavaciones S'Horta, SA, qui presenta:

Proposició econòmica: 37,88 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 25 punts.

Total: 77,88 punts.

d) Melchor Mascaró, SAU:

Proposició econòmica: 40 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 42 punts.

Total: 97 punts.

e) Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, SA (FACSA), qui presenta:

Proposició econòmica: 29,87 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 32 punts.

Total: 76,87 punts.

f) Construcciones Llabrés Feliu, SLU, qui presenta:

Proposició econòmica: 24,63 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules: 15 punts.

Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor: 14 punts.

Total: 53,63 punts.

7. La Mesa de Contractació determina que la proposició econòmica presentada per l'empresa licitadora Melchor Mascaró, SA ha incorregut en presumpta temeritat.

La Mesa de Contractació acorda per unanimitat:

Primer. Tramitar el procediment previst a l'article 152 del TRLCSP a efectes que l'empresa licitadora Melchor Mascaró, SA pugui justificar la seva oferta.

El president aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

El secretari

El president

Els vocals

